








Generalinis projektuotojas	IĮ SAULIAUS REMEIKOS DIZAINO STUDIJA IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	
Statytojas (užsakovas)	BĮ KLAIPĖDOS MIESTO ŠEIMOS IR VAIKO GEROVĖS CENTRAS	
Statinio projekto pavadinimas	PATALPŲ, ADRESU DEBRECENO G. 48, KLAIPĖDA, PRITAIKYMO Į BĮ KLAIPĖDOS MIESTO ŠEIMOS IR VAIKO GEROVĖS CENTRUI PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
Statinio kategorija	YPATINGASIS STATINYS	
Statinio grupė	NEGYVENAMIEJI PASTATAI	
Naudojimo paskirtis	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS [7.11]	
Statybos rūšis	STATINIO PAPERASTASIS REMONTAS	
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
Statinio projekto dalis	STATINIO KONSTRUKCIJŲ	
Statinio projekto numeris	305664-01-TDP	
Bylos (segtuvo) žymuo	SK-03	
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0	
Direktorius	SAULIUS REMEIKA	
Projekto vadovas	RIMGAUDAS LAUŽIKAS Atestato Nr. A409	
Projekto dalies vadovas	ZBIGNEV STANSKI Atestato Nr. 17521	



PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	B	0	Bendroji	
2.	SA	0	Statinio architektūros	
3.	SK	0	Statinio konstrukcijų	
4.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
5.	ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo	
6.	E	0	Elektrotechnikos	
7.	ER	0	Elektroninių ryšių	
8.	AS	0	Apsauginės signalizacijos	
9.	GSS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos	
10.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas
A 409	PV/Arch.	Rimgaudas Laužikas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01- Mokslo paskirties pastatas[7.11]
17521	PDV	Zbignevas Stanski		Projekto sudėties žiniaraštis
	Konstr.	Rokas Volungevičius		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SK.PSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

**STATINIO PROJEKTO DALIES
BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstai				
305664-01-TDP-SK.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
305664-01-TDP-SK.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
305664-01-TDP-SK.AR	5	0	Aiškinamasis raštas	
305664-01-TDP-SK.TS	14	0	Techninės specifikacijos	
305664-01-TDP-SK.SKŽ	2	0	Šaunaudų kiekių žiniaraštis	
Brėžiniai				
305664-01-TDP-SK.B-01	1	0	Pirmo aukšto pertvarų demontavimo planas	
305664-01-TDP-SK.B-02	1	0	Antro aukšto pertvarų demontavimo planas	
305664-01-TDP-SK.B-03	1	0	Trečio aukšto pertvarų demontavimo planas	
305664-01-TDP-SK.B-04	1	0	Pirmo aukšto pertvarų ir sąramų įrengimo planas	
305664-01-TDP-SK.B-05	1	0	Antro aukšto pertvarų ir sąramų įrengimo planas	
305664-01-TDP-SK.B-06	1	0	Trečio aukšto pertvarų ir sąramų įrengimo planas	
305664-01-TDP-SK.B-07	1	0	Pirmo aukšto grindų detalės	
305664-01-TDP-SK.B-08	1	0	Antro aukšto grindų detalės	
305664-01-TDP-SK.B-09	1	0	Trečio aukšto grindų detalės	

0		2024-10-18		Konkursui, rangos darbams	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas	
A 409	PV	Rimgaudas Laužikas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01- Mokslo paskirties pastatas	
17521	PDV	Zbignevas Stanski		Statinio projekto dalies bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
	Konstr.	Rokas Volungevičius			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras			DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SK.BSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys:

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.....	1-2
2. BENDRIEJI DUOMENYS.....	3
3. PROJEKTUOJAMAS STATINYS.....	3
4. STATINIO PROJEKTINIAI SPRENDIMAI.....	3-4

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS


Projekto 0 laida atlikta vadovaujantis statinio projektavimo užduotimi, privalomaisiais ir normatyviniais dokumentais.

Projekto dalys, nepateiktos projektavimo užduotyje, tačiau privalomos pagal statybos reglamentus organizuojamos ir atliekamos atskiru Statytojo užsakymu.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis ir institucijomis.

1.1. Privalomųjų rengimo dokumentų sąrašas

- Statinio projektavimo užduotis (techninė specifikacija);
- Žemės nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai;
- Teritorijų planavimo dokumentas
- Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KV. DOK. NR.		Į Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas		
A 409	PV	Rimgaudas Laužikas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01- Mokslo paskirties pastatas Aiškinamasis raštas	Laida
17521	PDV	Zbignevas Stanski			0
	KONSTR.	Rokas Volungevičius		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		305664-01-TDP-SK.AR		1 5

1.2. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas

LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
2. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
3. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

1. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(2):1999 Esminis statinio reikalavimas. Gaisrinė sauga.
3. STR 2.01.01(3):1999 Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
7. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
8. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
9. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
10. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
11. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
12. STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“
13. STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
14. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys.

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

1. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
2. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
3. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

1.3. Licencijuotos kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:

Konstrucijų skaičiavimas – RUNET Software

Brėžinių braižymas – ArCADia soft

Tekstinių dokumentų redagavimas – Libre Office programinis paketas

PDF dokumentų redagavimas – PDFill PDF Editor

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Objektas: PATALPŲ, ADRESU DEBRECENO G. 48, KLAIPĖDA, PRITAIKYMO Į BĮ KLAIPĖDOS MIESTO ŠEIMOS IR VAIKO GEROVĖS CENTRUI PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Adresas: DEBRECENO G. 48, KLAIPĖDA

Statytojas: BĮ KLAIPĖDOS MIESTO ŠEIMOS IR VAIKO GEROVĖS CENTRAS

Žemės sklypo savininkas: BĮ KLAIPĖDOS MIESTO ŠEIMOS IR VAIKO GEROVĖS CENTRAS

Projektuotojas: IĮ SAULIAUS REMEIKOS DIZAINO STUDIJA

Statybos rūšis. PAPERASTASIS REMONTAS

Statinio paskirtis. MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS.

Statinio kategorija. YPATINGASIS STATINYS.

Projektavimo darbų etapai (stadijos).

Rengiama laida 0, techninis darbo projektas.

Projekto ekspertizė rengiama.

305664-01-TDP-SK.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

3. PROJEKTUOJAMAS STATINYS

Darbų sąrašas:

- Remonto metu numatomi angų nelaikančiose sienose įrengimo darbai, demontuojamas mūras ir montuojamos sąramos.
- Demontuojamos nelaikančios pertvaros.
- Įrengiamos naujos GKP pertvaros. $R_w \geq 60$
- Esamos angos užmūrijamos.
- Montuojamas papildomas sienos izoliacinis sluoksnis iš GKP ir akmens vatos. $R_w \geq 60$
- Demontuojami grindų sluoksniai ir įrengiami nauji.

Esamų statinių pažintiniai duomenys

Pastato statybos pabaigos metai – 1969m. Laikančiosios sienos pastatytos iš silikatinių plytų mūro, sienų storis 43 cm. Perdanga ir denginys iš tuštumėtų gelžbetoninių plokščių. Tarpatramis tarp laikančiųjų sienų 6.05m ir 2.74m. Pastatas trijų aukštų. Pastatas neturi rūšio.

Laikančioji schema

Standi skersinių ir išilginių sienų sistema. Perdangos apkrovos yra sumažinamos – esamas betoninis sluoksnis keičiamas į išlyginamąjį sluoksnį iš polistireno granulių ir klijų mišinio. Laikančiosios sienos nėra demontuojamos ar kitaip įtakojamos. Kai kurios pastato nelaikančiosios mūrinės pertvaros yra demontuojamos, o kitos įrengiamos iš GKP. Pertvarose įrengiamos angos, sumontuojant sąramą, o kitose - esamos angos užmūrijamos. Esamos konstrukcijos nėra apkraunamos daugiau, įtaka joms yra minimali.

Perdangos laikomoji galia

Pagal atliktus būklės tyrimus perdangos plokštės gali atitikti: П108-63 plokštę, su laikomąja geba 800 kg/m^2 .

Projektuojama konstrukcija

Eil.nr	Konstrukcijos elementas	Charakteristinė apkrova [kN/m^2]	Perkrovimo koeficientas	Skaičiuotinė apkrova, kN/m^2
	Naudojimo apkrova (C1 kategorija)	3	1,3	3,9
	Polistirolio granulių ir klijų mišinys 8cm (100kg/m^3)	0,08	1,35	0,11
	Garso izoliacija isover FLO 3cm (100kg/m^3)	0,03	1,35	0,04
	Armuotas išlyginamasis sluoksnis 6cm (2500kg/m^3)	1,5	1,35	2,025
	Grindų danga (25kg/m^2)	0,25	1,35	0,34
	Pertvaros ($0,8 \text{ kN/m}^2$)	0,8	1,3	1,04
	Viso	5,805		7,5

Statinio ir jo konstrukcijų svarbumo klasė, ilgaamžiškumas

Statinio patikimumas. Nurodytos paskirties pastatai priskiriami RC3 patikimumo klasei.

Statinio grupė pagal gaisrinį pavojingumą. Pagal gaisrinį pavojingumą negyvenamosios paskirties pastatas yra I atsparumo ugniai laipsnio I gaisro apkrovos kategorijos.

Statinio ilgaamžiškumas. Pagal STR 1.12.06:2002 Mokslo paskirties pastato gyvavimo trukmė 100 metų.

305664-01-TDP-SK.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

Statybinių konstrukcijų skaičiavimas, įlinkių tikrinimas atliekamas, vertinant šiuos reikalavimus:

- technologinius, palaikančius normalų technologinių įrenginių darbą;
- konstrukcinius, palaikančius susijungiančių konstrukcinių elementų ir jų sandūrų vientisumą, taip pat užduotuosius nuolydžius;
- fiziologinius, suteikiančius galimybę išvengti kenksmingų poveikių ir nemalonių pojūčių, esant svyravimams;
- estetinius ir psichologinius, leidžiančius patirti malonių įspūdžių dėl konstrukcijų išvaizdos.

Pastato konstrukcijų ribiniai įlinkiai

Bendras konstrukcijos įlinkis - $\leq L / 250$ ($\leq L / 125$ gembei)

Įlinkio prieaugis kai virš nagrinėjamos konstrukcijos numatomos galinės sutrūkinėti konstrukcijos

- $\leq L / 500$ ($\leq L / 250$ gembei)

4. STATINIO PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Techninio darbo projekto (TDP) konstrukciniai sprendimai atlikti pagal techninę projektavimo užduotį, architektūrinę dalį, pastato faktinius apmatavimus. Statinio konstrukciniai sprendimai atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais normatyviniais statybos dokumentais. Galima naudoti ir užsienio šalių standartus bei gaminius ir medžiagas, jei jie bus patvirtinti ir sertifikuoti Lietuvos respublikos atitinkamų žinybų.

Konstrukcinės projekto dalies vadovas (toliau - PDV) užtikrina, kad techninio darbo projekto dalies projektiniai sprendiniai įgyvendina esminius statinio reikalavimus pagal STR 2.01.01(1):2005; STR 2.01.01(2):1999; STR 2.01.01(4):2008; STR 2.01.01(5):2008. Projektiniai sprendiniai atitinka susijusių su projekto dalimi privalomųjų dokumentų bei projekto dalį normuojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirtis dokumentų reikalavimus, yra atlikti reikalingi skaičiavimai, derinimai, parengti visi būtini brėžiniai, techninės specifikacijos, medžiagų sąnaudų žiniaraštis ir aiškinamasis raštas bei kiti reikalingi dokumentai. STR 1.04.04:2017 8 priedo p.9.1.1.5. projekto sprendinių dokumentų naujos laidos rengimo atveju – aprašyti esminius ir neesminius pakeitimus (gretinant su ankstesne projekto sprendinių dokumentų laida), nurodyti dokumentus, kurių pagrindu keičiamas projektas;

Techninis darbo projektas rengiamas statybos kainai nustatyti, statybos leidimo gavimui, rangovo parinkimui, darbų atlikimui.

5. PROJEKTUOJAMAS STATINYS

5.1. Sàramos

Surenkamosios g/b sàramos įrengiamos išardant mūro dalį pertvareje, įmontuojama nauja sàrama ir užmūrijama.

5.2. Grindys

Pirmame aukšte pagal atliktą grindų šurfą tyrimo ataskaitoje nurodyta 3 cm žvyro sluoksnis ir 4cm betono, o ant jo grindų danga. Projekte numatoma pašalinti prieš tai išvardintus sluoksnius, ir numatyti smėlio išlyginamąjį sluoksnį 1 cm, ant viršaus klojama PE 200mkr. plėvelė ir įrengiamas išlyginamasis cementinio skiedinio sluoksnis 6cm armuotas tinklu Ø5-150/150 S500, ir įrengiama grindų danga pagal SA. San. mazgo numatytoje patalpoje taip pat įrengiama teptinė hidroizoliacija ant išlyginamojo betoninio sluoksnio ir įrengiama numatyta grindų danga. Pirmo aukšto patalpų aukštis po projektavimo išlieka tas pats.

Antrame aukšte konstrukcinių tyrimų ataskaitoje atlikti du šurfai. Šurfe NR. 1 iki perdangos laikančiojo pagrindo rasta 18cm betono. Esamą betoninį pagrindą virš perdangos demontuoti. Įrengti 8cm storio išlyginamąjį sluoksnį iš polistireno granuliu ir klijų mišinio. Ant viršaus numatyta garso izoliacija Isover FLO ≤ 16 MN/m³ (3 cm); PE plėvelė 200 mkr.; išlyginamasis betono sluoksnis 6cm XC1 C20/25, su armatūros tinklu Ø5x150x150 S500; teptinė hidroizoliacija; grindų danga pagal SA. Projektuojamas aukštis nesikeičia nuo esamos pastato grindų altitudės.

Trečiame aukšte pagal konstrukcinių tyrimų ataskaitoje nurodytame antrame šurfe rasta 18cm sluoksnis kuriame: smėlbetonis, garo izoliacija, betonas, šlakas. Esamą pagrindą virš perdangos demontuoti. Ant viršaus numatyta įrengti garso izoliacija Isover FLO ≤ 16 MN/m³ (3 cm); PE plėvelė 200 mkr.; išlyginamasis betono sluoksnis 6cm XC1 C20/25, su armatūros tinklu Ø5x150x150 S500; grindų danga pagal SA. Projektuojamas

305664-01-TDP-SK.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

aukštis nesikeičia nuo esamos pastato grindų altitudės.

Perdangų garso klasė yra C $L'_{n,w}$ (dB) 60. Gauta norminė vertė įrengus grindų sluoksnius $L'_{n,w}$ (dB) 43.

5.3 Pertvaros

Pastato nelaikančios pertvaros yra demontuojamos ir keičiamas patalpų išplanavimas. Įrengiamos naujos GKP pertvaros perstumdant karkasą su CW75 Knauf arba analogas plieniniais profiliais tačiau išgaunant 100mm tarpą tarp gipskartonio. Tarp profilių įterpiama akmens vata, ir montuojamas 2 sluoksnių gipskartonio plokštės. Tarp patalpų papildomai izoliuojamos esamos mūro sienos sudarant 100mm tarpą tarp sienos, plieninius profilius naudojant CW75, dedama 10cm akmens vata ir dvigubas sluoksnis GKP. Pertvarų $R_w \geq 60$.

5.4 Keltuvas

Į esamą laiptų maršą montuojamas keltuvas ir turėklai pagal pasirinktą tiekėją.

6. Esminiai statinio reikalavimai

Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Techninio darbo projekto paruoštoje dokumentacijoje visi priimti sprendimai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą ir atlikti laikantis STR 2.01.01(1):2005. Standartiniai gamykliniai statybiniai gaminiai turi būti parinkti pagal eksploatacines ir montažines apkrovas ir atliktus konstrukcijų skaičiavimus. Statinys turi būti naudojamas pagal STR 2.01.01(1):2005.

Naudojimo sauga

Priimti architektūriniai – konstruktyviniai sprendimai užtikrina saugią eksploataciją, jei bus laikomasi nustatytų darbų saugos taisyklių.

Apsauga nuo triukšmo

Įrengimų, kurie sukeltų neleistinas vibracijas ir triukšmą, šiame projektuojamame objekte nėra. Pastato sienos suprojektuotos pagal [STR 2.01.01\(5\):1999](#), todėl poveikis į aplinką yra minimalus.

7. Atitvarų šiluminės varžos



Paprastojo remonto metu energetinio naudingumo klasė nekeičiama.

305664-01-TDP-SK.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0

Techninės specifikacijos
Statinio konstrukcijų dalis

TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ ŽINIARAŠTIS

TS 01. BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR INSTRUKCIJOS.....	2
TS 02. MŪRO DARBAI.....	7
TS 03. SURENKAMŲ GELŽBETONINIŲ GAMINIŲ MONTAVIMO DARBAI.....	10
TS 04. GRINDŲ ĮRENGIMO DARBAI.....	10
TS 05. GAISRINĖ SAUGA.....	13

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbams				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas			
A 409	PV	Rimgaudas Laužikas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
17521	PDV	Zbignevas Stanski		01- Mokslo paskirties pastatas Techninės specifikacijos	0	
	Konstr.	Rokas Volungevičius				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SK.TS		LAPAS 1	LAPŲ 14

TS 01. BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR INSTRUKCIJOS

1. Bendrosios nuostatos

Rangovas ir Užsakovo patvirtinti subrangovai turi būti Lietuvos Respublikoje registruoti ir atitinkamai atestuoti juridiniai subjektai, turinti panašaus darbo patirtį ir šiam darbui atliktį reikalingą personalą bei įrangą.

„Statybos techninės priežiūros vadovas“ trump. STPV – Užsakovo paskirtas fizinis arba juridinis asmuo, kuris atstovauja užsakovui statybos metu ir vykdo statybos techninės priežiūros veiklą. Jos pagrindinis tikslas - užtikrinti, kad statomas statinys atitiktų statinio projektą, teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimus bei užtikrinti aukštą statybos darbų kokybę. “ STPV ” turi būti nurodytas statybos rangos sutarties dokumentuose.

Tais atvejais, kai specifikacijose nėra nurodyti konkretūs reikalavimai atliekamų darbų kokybei, minimaliais reikalavimais atliekamų darbų kokybei laikyti reikalavimus, išdėstytus Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintose Statybos Taisyklėse. Kai specifikacijose nurodytos parametų tikslios skaitinės reikšmės, tai reiškia ribą, nuo kurios neturėtų būti nukrypta į blogesnę pusę. Naudojami gaminių pavadinimai ir kodavimas yra informacinio pobūdžio ir skirti gaminio tipui ir esminiems reikalavimams apibrėžti. Tais atvejais, kai specifikacijose nurodyta skaitinė parametro vertė nesuderinama su LR įstatymų, poįstatyminių teisės aktų, statybos normatyvinių dokumentų reikalavimais, turėtų būti naudojama jai artimiausia suderinama vertė.

1. Įstatymai, įstatai ir reikalavimai

Užsakovas, STPV, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos standartus ir reikalavimus.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras patikrinimo metu.

Rangovas atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Rangovas turi dirbti glaudžiai bendradarbiaudamas su Užsakovu ir STPV ir, jeigu iškiltų būtinumas pertraukti esamų aptarnavimo sistemų darbą, tokiems atvejams būtinas išankstinis Užsakovo raštiškas sutikimas.

Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.

2. Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai

Brėžiniai turi būti suderinti su STPV ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui.

Baigus darbus ir pridudant statybą Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui išpildomuosius brėžinius su visais įneštais pakeitimais, papildymais ir išmatavimais, patikslintais natūroje.

3. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Techninės specifikacijos turi būti skaitomos drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijų iškykla kokių nors skirtumų, svarbesnėmis laikomos specifikacijos. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprenddamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprenddamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.TS	2	14	0

4. Bendri nurodymai

Pagrindiniai sutrumpinimai:

SDTP - Statybos Darbų Technologinis Projektas;

STPV - Statybų Techninės Priežiūros Vadovas;

PV - Projekto Vadovas;

PDV – Projekto Dalies Vadovas;

SV – Statybų Vadovas;

Pagal STR 1.04.04:2017 privaloma atlikti techninio darbo projekto konstrukcinės dalies ekspertizę.

Gamintojų ar atskirų subrangovų projektuojami brėžiniai, skaičiavimai ir kita projektinė dokumentacija turi būti pateikta projekto ekspertizei, gamintojas, subrangovas kartu su projekto rengėju privalo pateikti raštu atsakymus į projekto ekspertų pastabas. Rangovas suderintiems su Užsakovu darbams turi pateikti kokybės. Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, arba bendrai su priežiūros darbus vykdančiu Inžinieriumi ar projektuotoju daryti projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Užsakovo įgaliotas asmuo arba pats Užsakovas. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia informuoti susirinkimo darbo objekte metu, dar nepradėjus tokių pakeitimų. Brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotoju ir techninės priežiūros inžinieriumi ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Baigus darbus ir pridodant statybą Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje. Rangovas, kuriam Užsakovas yra suteikęs įgaliojimus, objektą pridoda ir visą statybos dokumentaciją perduoda Užsakovui po Statybos užbaigimo procedūrą.

Projekto dalių sprendinių keitimas, keitimo tvarka ir įforminimas vykdomas STR 1.04.04:2017 nustatyta tvarka.

Visi projektiniai dokumentai turi būti išnagrinėti statybos techninės priežiūros. Pakeitimai galimi tik nepabloginant visais atžvilgiais projektinių sprendinių.

Atliekant statybos-montavimo darbus, gaminant ir perkant medžiagas, gaminius ir įrengimus vadovautis statybos techniniais reglamentais, statybos taisyklėmis, standartais ir kitais norminiais aktais, kurie yra nurodyti ir aprobuoti LR Aplinkos ministerijos, pagal tuo metu galiojančių statybos techninių reglamentų sąvadą. Tarptautiniai standartai gali būti taikomi, jei medžiagos bei atlikti darbai lygiaverčiai arba aukštesnės kokybės.

Norminės apkrovos priimtos pagal LST EN 1991-1-1 "Poveikiai ir apkrovos" atitinkamomis dalimis. Apkrovų deriniai sudaromi iš nuolatinių ir laikinų apkrovų.

Gamintojas, kuris negali užtikrinti gamyklinių gelžbetoninių, metalinių ir kompozitinių konstrukcinių elementų pagaminimo pagal projekte pateiktus brėžinius ir reikalavimus, tokių kaip: sijų, kolonų, viensluoksnių ir daugiasluoksnių sienų, laiptų maršų, laiptų pakopų, laiptų aikštelių, perdangos plokščių ir išvardintų konstrukcinių elementų dalių (konsolių, įdėtinių detalių, tvirtinimo elementų) pagaminimo ir įrengimo, privalo:

- pateikti alternatyvų gaminį arba medžiagą (pasiūlymą);

- suderinti siūlomus sprendinius ir gaminius su Užsakovu, Projekto Vadovu ir konstrukcijų Projekto Dalies Vadovu;

- pasiūlyme įvertinti projekto pakeitimų ir pačių elementų ir jo dalių pagaminimo papildomus kaštus.

Techninės specifikacijose nurodytų konkrečių gamintojų pavadinimai bei medžiagų bei gaminių tipai yra skirti statybos produkto apibūdinimui. Rangovas konkurso metu gali keisti išvardintų produktų tiekėjus bei gamintojus, neprisirisdamas prie nurodyto žiniaraštyje arba techninėse specifikacijose, su sąlyga, kad medžiagos arba gaminio pakeitimas nepablogina visais atžvilgiais projektinių sprendinių ir nekeičia jų.

5. Statybiniai gaminiai ir medžiagos

5.1. Bendrieji reikalavimai

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti.

Visiems nukrypimams nuo specifikacijų turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- produkto paskirties nuoroda;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga bus sumontuota projektinėje padėtyje.

Rangovas privalo pristatyti Užsakovui visų pagrindinių produktų užsakymo kodus, kilmės nuorodą ir pavadinimą produkto priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.TS	3	14	0

5.2. Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti projekto dokumentacijoje nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu. Techninio projekto dokumentacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

5.3. Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojamos medžiagos būtų nurodyto tipo ar turėtų atitikimo standarto nuorodą, arba jei medžiagos yra įtrauktos į oficialią kokybės kontrolės procedūrą ir joms turi būti išduotas patvirtinimo įrodymas, produktai ir jų įpakavimai pirmiausia, o sekančia eile – pristatymo pranešimai turi turėti produkto tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimą standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Produkto tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

5.4. Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi medžiagų atitikties nuorodoms montavimo metu ne turi būti uždengiami, arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

5.5. Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nesupakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

6. Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

6.1. Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

6.2. Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

7. Statybos įranga ir statybos metodai

7.1. Bendrieji reikalavimai

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

7.2. Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

7.3. Darbų vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų vykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.TS	4	14	0

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Rangovas atsakingas už darbų koordinavimą su Tiekėjais ir Subrangovais. Rangovas sudaro inžinerinės įrangos instaliavimo planą prieš pradėdamas darbus, o statybos metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą. Tiksliai visos inžinerinės įrangos montavimo vieta nustatoma atliktuose darbo brėžiniuose. Ypatingai turi būti stengiamasi, kad skirtingų rūšių inžinerinė įranga būtų išdėstyta tvarkingai, tiksliai įrangos padėtis derinama su visais Subrangovais prieš pradėdamas instaliavimo darbus.

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir gaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą. Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus aikštelėje ir STPV, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę prieš įrengiant kitas konstrukcijas. Patikrinimų rezultatai turi būti užfiksuoti atitinkamais aktais ir įrašais statybos darbų žurnale.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

7.4. Bandymai ir pavyzdžiai

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdamas bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,
- turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrenginiai.

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti bandymai.

Rezultatai turi būti laikomi pas Rangovą ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Jeigu bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami saugumo atžvilgiu, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Vykdamas statybos darbus turi būti atliekami šie kontroliniai bandymai:

- sukietėjusio betono bandymai pagal standartą LST EN 12390;
- grindų pagrindo bandymai štampu;

7.5. Kiti reikalavimai

Rangovas ir Subrangovai statybos pradžioje turi išstudijuoti ar yra poreikis atlikti instaliacijų arba kitas angas ir tik patvirtinus Užsakovui turi pateikti visus tokius reikalavimus vykdymui. Konstrukcijų brėžiniuose nenumatytų angų ar nišų laikančiose konstrukcijose įrengimas be Užsakovo sutikimo raštu draudžiamas. Jei bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos liktų nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitiktų aplinkos reikalavimus.

Riebokšlių ir futliarų galai grindų konstrukcijoje turi siekti galutinį grindų lygį, o drėgnose zonose 100 mm aukščiau baigtų grindų lygio. Lubų ir sienų paviršiuose futliarai turi būti viename lygyje su galutiniu paviršiumi.

Tarpai tarp žiedų ir laidų, vamzdžių ir praeinančių kanalų izoliuojami naudojant atitinkančius gaisrinius reikalavimus mineralinę vatą ir tamprus glaistus, jei dokumentuose nenurodyta konkrečiau.

Jei izoliaciniai vamzdeliai yra tarp dviejų karščio zonų, izoliacinis vamzdelis turi būti dengiamas betono skiediniu ar specialia medžiaga, kuri leistų atlikti tolesnius aptaisymus.

Visi izoliaciniai vamzdeliai tokiose vietose tvirtinami su atitinkamomis apsauginėmis plokštelėmis.

Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose, panaudojimo, Rangovas turi gauti Užsakovo leidimą.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos arba pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Betono apsauginis sluoksnis turi būti ne mažesnis, kaip 20 mm.

Visos į betoną konstrukcijas įmontuotos dalys turi būti inkaruojamos.

Mediniai į betoną inkaruojami pagrindai turi būti gerai priglundę ir padaryti tik iš impregnuotos medienos. Jei reikia, naudoti varžtus.

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesulpnina konstrukcijos ir nepablogina išvaizdos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.TS	5	14	0

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, tokias konstrukcijas būtina perstatyti.

Je remontuotinas taškas pagamintas iš profilinių dalių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas taškas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa supanti aplinka.

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t.t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais susitartu su Užsakovu būdu.

8. Tikrinimai ir pridavimas eksploatacijai

8.1. Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Priduodant projekto darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalau valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai.

8.2 Paslėpti darbai, kurių priėmimo privalo dalyvauti projektuotojo atstovai

Paslėptų konstrukcinės dalies darbų, kurių priėmimo privalo dalyvauti projektuotojo atstovai, sąrašas:

- Grindų konstrukcijos apžiūrėjimas prieš dangos darymą;
- Pagrindo paruošimas hidroizoliacijai ir garo izoliacijai;
- Kiekvieno hidroizoliacijos sluoksnio padarymas ir užbaigtos hidroizoliacijos apžiūrėjimas
- Perdangų, sienų, pertvarų ir kitų atitvarinių konstrukcijų šilumos ir garso izoliacija;- deformacinių siūlių padarymas ir izoliavimas;
- Tarpbutinių pertvarų konstrukcijų patikrinimas;

Rangovas privalo informuoti Užsakovą, techninės priežiūros inžinierių ir Projektuotoją, kada galima tikrinti įrengtų konstrukcijų ir jų elementų kokybę prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar elementus. Pranešti bent porą darbo dienų prieš apie atliktus paslėptus darbus.

8.3 Pridavimas eksploatacijai

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui, Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- išorės apdailos priežiūros instrukciją;
- vidaus paviršių medžiagų valymo instrukciją;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį.

Rangovas organizuoja priėmimą pagal STR 1.11.01:2002 “Statinių pripažinimo tinkamais naudoti tvarka” ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, koku mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.TS	6	14	0

9. Garantija

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos). Garantinis laikotarpis:

statinių – 5 metai;

paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų) – 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

Garantinis aptarnavimas ir remontas apima visas transporto, pristatymo, kelionės, apgyvendinimo ir darbo išlaidas, vadybos ir muitinės išlaidas ir mokesčius.

TS 02. MŪRO DARBAI

1. Bendrieji reikalavimai

Reikalavimai taikomi, kai iš keraminių ar silikatinių plytų, įvairaus tipo blokelių mūrijamos vienasluoksnės ir daugiasluoksnės atitvaros, kolonos ir kitokios konstrukcijos. Atliekant darbus turi būti laikomasi projekto sprendinių, naudojamasi detalėmis, pateiktomis įmonių gamintojų kataloguose ir specialiojoje literatūroje.

Medžiagos ir gaminiai mūro darbams priimami tik su atitikties dokumentais, o iškilus abejonėms kokybė tikrinama papildomai.

Plytos, įvairių tipų keraminiai, silikatiniai, akyto betono blokeliai ir skiediniai, skirti mūro darbams, turi atitikti stiprio gniuždant, atsparumo šalčiui, tankio ir kt. reikalavimus. Bendrieji reikalavimai šioms medžiagoms pateikti standartuose:

- LST EN 771. Mūro gaminių techniniai reikalavimai.
- LST EN 998. Techniniai mūro skiedinio reikalavimai.
- LST L 1346. Statybinis skiedinys. Bendrieji techniniai reikalavimai.

Plytas arba akmenis mūrinyje reikia išdėstyti taip, kad surišti skiediniu jie sudarytų monolitą. Tam:

- mūrinyje turi būti mūrijamas eilėmis, statmenomis jėgos veikimo kryptims;
- plytų arba akmenų plokštumos turi būti statmenos arba lygiagrečios plytų arba akmenų paklotui;
- kiekviena plyta arba akmenų eilė turi perdengti žemiau esančias vertikalias siūles.

Plytų mūro horizontalių siūlių vidutinis storis turi būti 10...12 mm, vertikalių – 10 mm. Vertikalios ir horizontalios siūlės turi būti užpildytos skiediniu, išskyrus tinkuojamą mūrinių, kurių neužpildytų siūlių gylis turi būti ne didesnis kaip 15 mm, o kolonų vertikalių siūlių – 10 mm.

Mūro konstrukcijose deformacinės siūlės daromos laikantis projekto sprendinių.

Kai mūrijama su pertraukomis, nutrauktą mūrijimą galima vertikaliu arba nuožulniu nuobėgiu. Jei mūrinyje nutraukiamas vertikaliu nuobėgiu, tai jo siūlės ne rečiau kaip kas 1,50 m pagal aukštį ir kiekvienos perdangos lygyje turi būti įdėti armatūros tinkliukai, kuriuose išilginių strypų turi būti ne mažiau kaip trys, o jų skersmuo ne mažesnis kaip 6,0 mm, skersinių strypų skersmuo ne mažesnis kaip 3,0 mm. Kai siena yra 12 cm storio, išilginių strypų turi būti ne mažiau kaip du.

Neleistini mūro konstrukcijų susilpninimai angomis, grioveliais ar nišomis, nenumatytais projekte.

Išmūrijus 0,50-0,60 m aukščio klotą, tikrinamas mūrinio horizontalumas, kampų vertikalumas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.TS	7	14	0

Leistinieji nuokrypių dydžiai pateikti lentelėje:

Leistinieji nuokrypiai, mm					
plytų, keraminių ir kitų taisyklingos formos blokelių bei stambių blokų			akmens ir akmenbetonio		
sienu		stulpų	pamatų	sienu	stulpų
1. Storis	+/- 15	+/-10	+/-30	+/-20	+/-20
2. Atraminių paviršių altitudė	-10	-10	-25	-15	-15
3. Tarpangių plotis	-15	-	-	-20	-
4. Angų plotis	+15	-	-	+20	-
5. Langų angų kraštų nuokrypiai nuo vertikalės	20	-	-	20	-
6. Konstrukcijos ašių nuokrypiai nuo projektinių	10	10	20	15	10
7. Mūro kampų ir paviršių nuokrypiai nuo vertikalės:					
vieno aukšto	10	10	-	20	-
viso pastato (dviejų ir daugiau aukštų)	30	30	30	30	30
8. Mūro siūlių storis:					
horizontalių	-2; +3	-2; +3	-	-	-
vertikalių	-2; +2	-2; +2	-	-	-
9. Mūro eilių nuokrypiai nuo horizontalės 10 m ilgio ruože	15	-	30	20	-
10. Vertikalių sienos paviršių nelygumai pridėtos 2 metrų ilgio liniuotės ruože:					
netinkuojamo paviršiaus	5	5	-	15	15
tinkuojamo paviršiaus	10	5	-	15	15
11. Vėdinimo kanalų skerspjūvio matmenys	+/-5	-	-	-	-

9. Mūrijimas

Mūras iš keraminių ir silikatinių plytų

Bendrieji reikalavimai

Trumpainių eilės mūre mūrijamos tik iš sveikų plytų. Mūrinio pirmoji ir paskutinė eilės mūrijamos trumpainiais. Mūrijant daugiaeilė perrišimo sistema, po sijų atramomis, murtašiais, perdangų plokštėmis bei kitomis surenkamosiomis konstrukcijomis turi būti trumpainių eilės. Mūrijant vienaeilė perrišimo sistema, surenkamosios konstrukcijos gali būti remiamos į ilgainių eilės plytas.

Stulpai, 2,5 plytos storio ir plonesni tarpusieniai ir tarplangiai, mūrinės sąramos ir karnizai mūrijami trumpainių eilėmis tik iš sveikų plytų.

Pusines plytas ir plytų gabalus galima naudoti tik mūro užpildui ir mažai apkrautoms konstrukcijoms (pvz., sienų dalims po langais ir kt.) mūryti. Tokių plytų mūre gali būti ne daugiau kaip 10% bendro plytų kiekio.

Pastatų cokoliai mūrijami vienodos rūšies, neskaldytomis pilnavidurėmis plytomis. Cokolio viršutinė dalis išlyginama smulkiagrūdžiu betono mišiniu arba cementiniu skiediniu.

Plytų mūro horizontalių siūlių vidutinis storis turi būti 10...12 mm, vertikalių – 10 mm. Vertikalios ir horizontalios siūlės turi būti užpildytos skiediniu, išskyrus tinkuojamą mūrinį, kurių neužpildytų siūlių gylis turi būti ne didesnis kaip 15 mm, o kolonų vertikalių siūlų – 10 mm.

Plytų kaminai futeruojami pagrindinių mūro darbų metu. Futeruotės siūlės užtrinamos. Oro tarpas tarp futeruotės ir kamino apsaugomas, kad nepatektų skiedinio ir plytų nuolaužų.

Futeruotės siūlių storis, kai ji daroma iš molio ir diatomitinių plytų turi būti ne didesnis kaip 8 mm, o kai futeruojama šamotinėmis, rūgštims atspariomis ar sunkiai lydžiomis plytomis – 4 mm.

Oro tarpų tarp kamino ir futeruotės matmenys ir izoliacijos dėjimas proceso metu pastoviai turi būti kontroliuojamas. Mineralinės vatos demblius keisti biria termoizoliacine medžiaga neleistina.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.TS	8	14	0

10. Kokybės ir kontrolė

Vykdam mūro darbus, jie turi būti pastoviai kontroliuojami.

Surašomi dengtų darbų aktai:

- detalių ir konstrukcijų (jei numatyta projekte) suvirinimo darbams;
- detalėms ir detalių antikorozinei apsaugai;
- sienų ir perdangų garo ir šilumos izoliacijai;
- deformacinių ir temperatūrinių siūlių rengimui ir izoliavimui;
- pertvarų tarp butų konstrukcijoms;
- surenkamųjų gaminių atramoms;

11. Mūro darbų priėmimas

Mūro darbus turi priimti Užsakovas prieš išmūrytą sieną tinkuojant, uždengiant šilumos izoliacija ar kitomis medžiagomis.

Priimant mūro darbus surašomi priėmimo aktai, prie kurių pridedama:

- darbo brėžiniai;
- paslėptų darbų aktai;
- panaudotų medžiagų ir gaminių sertifikatai;
- statybos darbų žurnalas.

TS 03. SURENKAMŲ GELŽBETONINIŲ GAMINIŲ MONTAVIMO DARBAI

1. Bendrosios nuostatos

Statinio konstrukcijų montavimo darbai vykdomi pagal projekto sprendinius, statybos darbų technologinius projektus (toliau SDTP) ir šių statybos taisyklių reikalavimus. Statybiniams gaminiams ir konstrukcijoms tiekti sudaromos sutartys su gamintojais, kurių produkcija yra sertifikuota arba atitinka kokybės rodiklius. Surenkamieji betono ir gelžbetonio gaminiai į statybviets transportuojami darbo padėtyje (išskyrus kolonas ir kai kuriuos kitus gaminius). Jei galima, dar neiškrovus gaminių iš transporto priemonės, statybos vadovas patikrina ar gaminiai atitinka važtaraštyje pateiktą informaciją: gaminių markę, jų kiekį, kokybę, techninės kontrolės antspaudus. Tuo atveju, kai pastebima gaminių defektų, surašomas defektų aktas ir informuojamas gamyklos atstovas. Sprendžiamas defektuoto gaminio pakeitimo klausimas. Statybvietėje gaminiai, prisilaikant sandėliavimo taisyklių arba gamyklos gamintojos rekomendacijų, sandėliuojami numatytose vietose. Rietuvėse tarp gaminių dedami mediniai tašai. Tašai rietuvėje dedami vienoje vertikalėje. Tarpai tarp rietuvių - 0,2 m, o 0,7 m pločio takai daromi kas dvi rietuvės. Į rietuves kraunami pamatų blokai, kolonos be gemblių, pokraninės sijos, perdangų ir denginių plokštės, laiptatakliai. Didžiausias rietuvių aukštis turi būti atitinkamai ne daugiau kaip: pamatų blokų – 2,25 m, perdangų ir denginių plokščių – 2,5 m, laiptatakų – 1,2 m. Kolonų be gemblių rietuvėje turi būti ne daugiau kaip keturios. Gaminiai sandėliuojami darbo padėtyje taip, kad matytųsi gamyklos ženklai. Montuojant surenkamąsias konstrukcijas, visose montavimo stadijose reikia užtikrinti jau sumontuoto statinio dalies pastovumą. Montuojant atskirus elementus, prieš atkabinant juos nuo kėlimo mechanizmo kablo, būtina laikinai įtvirtinti. Laikinas įtvirtinimas turi būti toks, kad esant reikalui, būtų galima patikslinti montuojamos konstrukcijos padėtį ir pagal projekto reikalavimus įrengti sujungimo mazgus.

2. Statinių antžeminių gelžbetoninio konstrukcijų montavimas

Montuojant sąramas būtina išlaikyti reikiamą gaminio atrėmimo ant atramos dydį. Minimalūs konstrukcijų atrėmimo dydžiai pateikiami projekto brėžiniuose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.TS	9	14	0

TS 04. GRINDŲ ĮRENGIMO DARBAI

Bendrieji nurodymai

Grindų įrengimas susideda iš pagrindo, paruošiamųjų sluoksnių įrengimo, grindų betonavimo ir dangos įrengimo. Įrengiant grindis, būtina vadovautis STR 2.05.13:2004 reikalavimų.

Prieš pradėdant grindų įrengimo darbus, Rangovas turi pateikti statybos techniniam inžinieriui patvirtinti naudojamų medžiagų pavyzdžius naudotinus grindų dangoms (dangas, skysčius izoliuojančias, garso ir šilumą izoliuojančias medžiagas). Statybos techniniam inžinieriui paprašius, rangovas turi paruošti grindų įrengimo pavyzdį, kurio išmatavimai ne mažesni kaip 600x600mm.

Iki grindų įrengimo pradžios turi būti atlikti visi paruošiamieji darbai.

Reikalavimai statybos (montavimo) darbams

Pagrindo paruošimas

1. Betoninių grindų kokybė labai priklauso nuo pagrindo kokybės. Betoninės grindys gali būti įrengiamos ant grunto arba betono pagrindo.

2. Grunto pagrindas po betoninėmis grindimis turi būti paruoštas taip, kad neatsirastų deformacijų nuo apkrovų bei temperatūros arba drėgmės pokyčių.

3. Įvykdžius grunto užpylimo ir sutankinimo darbus, statybos darbų žurnale užpildomas paslėptų darbų aktas.

4. Jeigu numatyta projekte, tarp pagrindo ir betono grindų klojama izoliacinė medžiaga (membrana), kuri turi padengti visą pagrindo plotą. Naudojant polietileno plėvelę, jos kraštai turi persidengti ne mažiau kaip 150 mm.

Bet koks pagrindas prieš betonuojant turi būti švarus.

5. Įrengiant grindis ant betoninio pagrindo, prieš betonavimo darbus pagrindo paviršius šepėčiais turi būti paširkštintas. Šiurkštinant susidariusios dulkės turi būti pašalintos.

6. Betoninis pagrindas prieš klojant betono mišinį turi būti sudrėkintas. Jeigu toks pagrindas ilgai buvo sausoje aplinkoje, jo drėkinimas gali užtrukti iki vienos paros. Prieš betonavimą nuo pagrindo pašalinami vandens likučiai.

7. Šilumos ir garso izoliavimo vienietinės medžiagos ant išlyginto pagrindo turi būti sudėtos be tarpų. Dedant du tokių medžiagų sluoksnius reikia sudėti taip, kad plokščių siūlės persidengtų.

8. Betoninės grindys nuo sienų, kolonų ir kitokių konstrukcijų atskiriamos tarpinėmis iš medžio plaušo plokščių (minimalus storis 16 mm), polistireno (minimalus storis 20 mm). Sukietėjus betonui, tarpinės nupjaunamos iki grindų paviršiaus, o kai grindų kraštai sandarinami mastikomis, tarpinės iki sandarinimo gylio pašalinamos.

Armavimo ir betonavimo darbai

Grindų betono mišiniai ruošiami su ne žemesnės kaip 42,5 klasės portlandcemenčiu arba su padidinto ankstyvojo stiprumo portlandcemenčiu 42,5 R. Pagamintų su tokiais cementais standartinio skiedinio bandinių stipris gniuždant po dviejų parų atitinkamai turi būti ne mažesnis kaip 10 MPa ir 20 MPa, o po 28 parų - ne mažesnis kaip 42,5 MPa.

Betono mišiniams ruošti gali būti naudojami portlandcemenčiai, kuriuose priedų kiekis yra mažesnis kaip 15 %. Tokie portlandcemenčiai yra CEM I 42,5, CEM I 52,5, CEM I 42,5 R ir CEM I 52,5 R.

Naudojami cementai turi tenkinti ir kitus LST EN 197-1 reikalavimus.

Grindų betonams gaminti smulkiųjų užpildų užterštumas neturi būti didesnis kaip 2%.

Stambiausios užpildų dalelės neturi viršyti:

- vieno ketvirtadalio betoninių grindų sluoksnio storio;
- mažiausio atstumo tarp gretimų armatūros strypų minus 5 mm.

Stambūs užpildai turi būti išplauti, be dulkingų trupinimo frakcijų, užterštumas ne didesnis kaip 1%.

Vanduo turi būti tinkamų savybių – iš techninio arba geriamojo vandens vandentiekio.

Technologiniai priedai, suteikiantys betonui specifinių savybių, gerinantys mišinių technologines savybes, greitinantys ar lėtinantys kietėjimo procesą ir pan., turi būti tinkamų savybių ir atitikti LST EN 934-2:2000 reikalavimus.

Grindims betonuoti naudojami mišiniai turi tenkinti LST EN 206-1 reikalavimus.

Priklausomai nuo grindų paskirties ir mechaninio poveikio intensyvumo monolitiniams grindims įrengti, naudojamas C16/20 – C40/50 stiprio klasių betonas. Smulkiagrūdžio betono stiprio klasė turi būti ne žemesnė kaip C 25/30.

Betono sudėtis turi būti tokia, kad mišinys neišsiloaksniuotų, neatsiskirtų cemento pasta.

Betono mišinio konsistencija pagal slankumą nustatoma vadovaujantis LST ISO 4109. Monolitiniams grindims betonuoti mišinio rekomenduojamas slankumas yra 40-60 mm.

Cemento rišimosi ir intensyvaus kietėjimo metu dėl vykstančių fizinių – cheminių procesų betonas gali supleišėti.

Kietėjimo ir betono struktūros formavimosi pradžioje tas procesas vyksta pakankamai lengvai ir intensyviai. Plastiškasis pleišėjimas, kai vidiniai betono įtempimai viršija betono stiprumą, tęsiasi keletą valandų po betonavimo ir atsirandantys plyšiai gali būti pakankamai gilūs ir platūs.

Pleišėjimas yra intensyvesnis kietėjant betonui sausoje aplinkoje, pučiant vėjui, betonui intensyviai džiūstant.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.TS	10	14	0

Betono technologijoje yra būdų (armavimas vielos tinklu, standžių mišinių naudojimas ir pan.), padedančių eliminuoti ankstyvąjį pleišėjimą ir gauti geros kokybės betoną.

Atsparumą pleišėjimui padidina papildomas dispersiškas armavimas sintetiniu pluoštu (fibromis). Toks armavimas su mažesnėmis darbo ir medžiagų sąnaudomis leidžia gauti geresnę betono kokybę ir išvaizdą.

Armavimas

Betonas armuojamas pagrindiniu armavimu polipropileno fibra ir armavimu ir polipropileno plaušu, skirtu mikro įtrūkių valdymui pirminėje betono stingimo stadijoje.

Polipropileno fibra skirta betono ir betono gaminių armavimui atitinka EN 14889-2:2006 standartą.

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- 3.1. Medžiaga – polipropilenas
- 3.2. Tankis 0,922kg/dm³.
- 3.3. Ilgis 40 mm.
- 3.4. Diametras 0,7 mm.
- 3.5. Matmenų santykis 57.
- 3.6. Tamprumo modulis 6000 MPa.
- 3.7. Tempiamasis stipris 500 MPa.
- 3.8. Mišinyje naudojamas kiekis 3kg/m³.
- 3.9. Lydymosi temperatūra 165°C
- 3.10. Liekamasis stipris prie 0,5mm trūkio – 1,51N/mm² prie 3kg/m³.
- 3.11. Liekamasis stipris prie 3,5mm trūkio – 1,8N/mm² prie 3kg/m³.
- 3.12. Atitikimas CE reikalavimams – 3kg/m³.
- 3.13. Plastinių susitraukimo deformacijų sumažinimas pagal ASTM C1579-13 standartą – 100% prie 4kg/m³.
- 3.14. Kiekis 70423vnt/kg.

Maišymo instrukcijos. Polipropileno fibra įmaišoma į betoną kartu su kitais priedais betono mazge arba statybvietėje. Fibra pateikiama savaime tirpstančiuose maišuose, supakuota po 3kg/maiše. Rekomenduojame dėti po 1 maišą 20 sekundžių intervalais. Įdėjus skaičiavimuose numatytą fibros kiekį, betono maišyklė turi sukurti minimaliai 70 kartų iki naudojant betoną statybvietėje. Rekomenduojama, kad betone minimalus smėlio santykis būtų 45%.

Polipropileno plaušas skirtas mikro įtrūkių valdymui pirminėje betono stingimo stadijoje bei betono gaminio savybėms pagerinti, atitinka LST EN 14889-2006 standartą.

Techninė informacija:

- 2.1. Polipropileno plaušas.
- 2.2. Diametras - 22µm.
- 2.3. Ilgis – plaušas 13mm ir 19mm ilgio, maišytas santykiu 50/50%.
- 2.4. Lydymosi temperatūra - 165°C.
- 2.5. Tempiamasis stipris – 380MPa.
- 2.6. Plastinių susitraukimo deformacijų sumažinimas pagal ASTM C1579-13 - 100% prie 0.9kg/m³.
- 2.7. Atitinka EN14889-2006 standartą.
- 2.8. CE sertifikatas – atitinka 1a klasę pagal LST EN 14889-2006 standartą.

Įpakavimas – plaušas supakuotas vandenyje tirpstančiuose maišuose po 0,9kg, kurie metami tiesiai į betono maišyklę.

Privalumai naudojant – apsaugo betoną nuo trūkinėjimo ankstyvoje betono stingimo stadijoje; apsaugo betoną ir jo gaminius nuo skilinėjimo; padidina betono atsparumą kai veikia šaltis/karštis; apsaugo betoną nuo sproginėjimo gaisro atveju;

Maišymo instrukcijos. Polipropileno plaušas įmaišomas į betoną kartu su kitais priedais betono mazge arba statybvietėje. Plaušas pateikiamas savaime tirpstančiuose maišuose. Rekomenduojame dėti po 1 maišą 20 sekundžių intervalais. Įdėjus skaičiavimuose numatytą plaušo kiekį, betono maišyklė turi sukurti minimaliai 70 kartų iki naudojant betoną statybvietėje.

Modifikuoti tokių pluoštinių priedų betono mišiniai tankinami paviršiniu vibravimu (vibrosija).

Betono mišinys ant gerai paruošto pagrindo turi būti suklotas ir sutankintas iki rišimosi pradžios. Betono mišinį galima kloti iš ne didesnio kaip 1,20 m aukščio.

Jei nenumatytas technologinių siūlių pjovimas, užbetonavus vieną sekciją, gretimą galima betonuoti praėjus ne mažiau kaip septynioms paroms. Jei technologinės siulės pjaunamos, tai betonuoti kita gretimą sekciją galima, kai šalia esančios sekcijos betonas pasiekia ne mažesnę kaip 1,5 MPa stiprį gniuždant.

Betoninių grindų įrengimo kokybės kontrolė

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.TS	11	14	0

Betoninių grindų kokybė priklauso nuo mišinio komponentų savybių ir jų santykinio kiekiu, mišinio technologinių grindų įrengimo savybių atitikimo, betonavimo technologijos režimo laikymosi ir stabilumo, paviršiaus apdirbimo kokybės, kietėjančio betono priežiūros ir kt.

Grindims įrengti naudojamų betono mišinių kokybė kontroliuojama vadovaujantis LST EN 206-1 reikalavimais.

Betono mišinių technologinės savybės statyvietėje kontroliuojamos vizualiai, o įtarus, kad mišinių slankumas neatitinka grindų betonavimo technologijos reikalavimų, tikrinamas mišinio slankumas pagal LST ISO 4109.

Betoninių grindų leistini nuokrypiai:

Nuokrypių pavadinimas	Nuokrypiai, mm
1. Pagrindo nelygumai, tikrinant 2 m ilgio liniuote: - grunto pagrindo - smėlio, žvyro, skaldos sluoksnių - betono pagrindo	+0, -20 +0, -15 +0, -5
2. Grindų pagrindo nuokrypis nuo projektinės altitudės	+0, -25
3. Betonuojamų ruožų kreipiamųjų viršaus nuokrypis nuo projektinės altitudės, įvertinant betono mišinio nuoslūgį vakuumavimo metu	+2
4. Grindų nelygumai, tikrinant 2 m ilgio liniuote	+6

TS 05. GAISRINĖ SAUGA

Pastatas atitinka I atsparumo ugniai laipsnį 1 gaisro pakrovos kategoriją. Pastatui nenumatyta kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų. Remontuojamos patalpos sudaro vieną gaisrinį skyrių su esama pastato dalimi.

KONSTRUKCIJŲ IR KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ ATSPARUMAS UGNIAI IR JO UŽTIKRINIMO BŪDAI

Kanalų, šachtų ir nišų, skirtų komunikacijoms tiesti, atsparumas ugniai turi būti parenkamas pagal lentelę 1, atsižvelgiant į priešgaisrinių užtvarų, kurias kerta ar kitaip jungia išvardytos komunikacijos, atsparumą ugniai.

Lentelė 1. Pagal GSPR 2 lentelę, pastato konstrukcijų elementų atsparumas ugniai

Statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.) **		
Laikančiosios konstrukcijos		R 120
Aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos		REI 90
Stogas		RE 30
Lauko siena		EI 30
Laiptinės	Vidinė sienos	REI 120*
	Laiptatakiai, aikštelės, laiptus laikančios dalys	R60

Pastaba:

*Laiptinėje esamos duris keičiamos į priešdūmines C3S200 klasės.

** Pastato laikančiosios konstrukcijos, perdangos ar kitos šio projekto apimtyje išlieka esamos.

Kadangi naujai įrengiamos patalpos numatomos trumpalaikiam apgyvendinimui vaikų jas nenumatyta atskirti nuo kitų patalpų priešgaisrinėmis užtvaromis.

Saugos zonos numatytos 2 ir 3 aukšto laiptinėje ŽN palaukimo vietas.

Nišos priešgaisrinėse užtvarose turi nesumažinti priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai.

ANGŲ UŽPILDŲ PRIEŠGAISRINĖSE UŽTVAROSE ATSPARUMAS UGNIAI

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai nustatomas remiantis jos konstrukcijų elementų atsparumu ugniai:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.TS	12	14	0

- užtveriančios dalies;
- konstrukcijų, užtikrinančių užtvartos pastovumą;
- konstrukcijų, į kurias užtvara remiasi;
- tvirtinimo mazgų.

Konstrukcijų, užtikrinančių užtvartos pastovumą, taip pat konstrukcijų, į kurias užtvara remiasi, tvirtinimo tarp jų mazgų atsparumas ugniai pagal gebą R turi būti ne mažesnis už reikalaujamą priešgaisrinės užtvartos užtveriančios dalies atsparumą ugniai.

Konstrukcijų, užtikrinančių užtvartos pastovumą, taip pat konstrukcijų, į kurias užtvara remiasi, tvirtinimo tarp jų mazgų atsparumas ugniai pagal gebą R numatomas ne mažesnis už reikalaujamą priešgaisrinės užtvartos užtveriančios dalies atsparumą ugniai.

Nustatyto atsparumo ugniai ir gaisrinio pavojingumo atitvarinių konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, nesumažina pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Kai kabeliai ir vamzdynai kerta statybinės konstrukcijas, angos tarp jų ir konstrukcijų per visą konstrukcijos storį užsandarinamos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai.

Angos priešgaisrinėse užtvartose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Jeigu priešgaisrinės užtvartos kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai, šachtos ir degių dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose numatyta įrengti automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės nesumažina šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų. Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvartos atsparumą ugniai ir nurodomas planuose.

Lentelė 2. Pagal GSPR 3 lentelę, angų užpildų priešgaisrinėse užtvartose atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai	Durys, vartai liukai	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos	Langai
30	EW 20-C3	EI 30	EI 30	EI ₂ 30	EW 20
45	EW 20-C3	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EW 30
60	EI ₂ 30-C3	EI 60	EI 60	EI ₂ 45	EI ₂ 30
90	EI ₂ 60-C3	EI 90	EI 90	EI ₂ 60	EI ₂ 60
120	EI ₂ 60-C3	EI 120	EI 120	EI ₂ 60	EI ₂ 60
180	EI ₂ 60-C3	EI 180	EI 180	EI ₂ 60	EI ₂ 60

Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvartose turi neviršyti 25 proc. užtvartos ploto. Pastato laiptinėse vietoj priešgaisrinių durų leidžiama numatyti priešdūmines C3S200 klasės duris, jei brėžiniuose nenurodyta kitaip.

Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinės sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus projekte nurodytus atvejus.

Konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, nesumažina pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Angos priešgaisrinėse užtvartose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Angos priešgaisrinėse užtvartose, skirtos dujotiekiui tiesti, numatomos užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis pagal priešgaisrinei užtvartai nustatytus atsparumo ugniai reikalavimus, naudojant specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtas sandarinimo sistemas. Dujotiekio vietose, kur jie kerta priešgaisrinės užtvartos, numatyta įrengti automatiniai degimo produktų plitimą sulaikantys įrenginiai.

Priešgaisrinės pertvaros, skiriančios patalpas su kabamosiomis lubomis, atskiria erdvę tarp patalpų su kabamosiomis lubomis ir perdangos (stogo). Erdvėje virš kabamųjų lubų nenumatoma tiesti vamzdynų ir kanalų, skirtų sprogimui ar gaisrui pavojingoms medžiagoms tiekti.

DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SK.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	14	0

KONSTRUKCIJŲ IR MEDŽIAGŲ DEGUMO KLASĖS

Patalpos	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės	Elektros laidų ir kabelių degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0	C _{ca s1,d1,a1}
	grindys	D _{FL} –s1	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B–s1, d0 ²	
	grindys	C _{FL} –s1	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2–s1, d0 ³	
	grindys	B _{FL} –s1	
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0	--
	grindys	--	
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B–s1, d0	D _{ca s2,d2,a2}
	grindys	B _{FL} –s1	

Konstrukcijų ir medžiagų minimalios statybos produktų degumo klasės pateiktos lentelėje 3.

Pastato laikančios konstrukcijos, perdangos ar kitos šio projekto apimtyje išlieka esamos, todėl reikalavimai jų degumo klasei nekeliami.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (lauko ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

Konstrukcijos turi būti pastatytos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastatų konstrukcijų viduje.

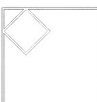


Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploatacinius sąlygas. Tokių statybos produktų negalima naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (lauko ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SK.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	14	0

GAMINIŲ, MEDŽIAGŲ IR DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
	Sąramos				
	G/B sąrama SR 12-3	TS-03	vnt	2	GKG3
	G/B sąrama SR 13-1	TS-03	vnt	3	GKG3
	G/B sąrama 10SR 140-3	TS-03	vnt	1	GKG3
	Silikatinių plytų mūras	TS-02	m ³	1,21	
	Grindys pagal GD-1 detalę (Ia.)				
	Grindų danga	TS-04	m ²	285	
	Išlyginamasis sluoksnis 60mm, betonas C20/25 XC2	TS-04	m ²	285	
	PE plėvelė	TS-04	m ²	285	
	Skaldos pagrindas 100mm	TS-04	m ²	285	
	Grindys pagal GD-2 detalę (Ia.)				
	Grindų danga	TS-04	m ²	11,5	
	Teptinė hidroizoliacija	TS-04	m ²	11,5	
	Išlyginamasis sluoksnis, betonas C20/25 XC2	TS-04	m ²	11,5	
	PE plėvelė	TS-04	m ²	11,5	
	Skaldos pagrindas 100mm	TS-04	m ²	11,5	
	Grindys pagal GD-3 detalę (IIa.)				
	Grindų danga	TS-04	m ²	52	
	Teptinė hidroizoliacija	TS-04	m ²	52	
	Išlyginamasis sluoksnis min 60mm., betonas C20/25 XC1	TS-04	m ²	52	
	Garso izoliacija Isover FLO 30mm	TS-04	m ²	52	
	Išlyginamasis sluoksnis iš polistireno granulių ir klijų mišinio 80mm	TS-04	m ²	52	
	Grindys pagal GD-4 detalę (IIa.)		m ²	52	
	Grindų danga	TS-04	m ²	315	
	Išlyginamasis sluoksnis min 60mm., betonas C20/25 XC1	TS-04	m ²	315	
	Garso izoliacija Isover FLO 30mm	TS-04	m ²	315	
	Išlyginamasis sluoksnis iš polistireno granulių ir klijų mišinio 80mm	TS-04	m ²	315	
	Grindų danga	TS-04	m ²	315	
	Grindys pagal GD-3 detalę (IIIa.)				
	Grindų danga	TS-04	m ²	52	
	Teptinė hidroizoliacija	TS-04	m ²	52	
	Išlyginamasis sluoksnis min 60mm., betonas C20/25 XC1	TS-04	m ²	52	
	Garso izoliacija Isover FLO 30mm	TS-04	m ²	52	
	Išlyginamasis sluoksnis iš polistireno granulių ir klijų mišinio 80mm	TS-04	m ²	52	
	Grindų danga	TS-04	m ²	52	
	Grindys pagal GD-4 detalę (IIIa.)				
	Grindų danga	TS-04	m ²	315	
	Išlyginamasis sluoksnis min 60mm., betonas C20/25 XC1	TS-04	m ²	315	

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debreceno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas
A 409	PV/Arch.	Rimgaudas Laužikas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01- Mokslo paskirties pastatas Gaminių, medžiagų ir darbų kiekių žiniaraštis
17521	PDV	Zbignevas Stanski		
	Konstr.	Rokas Volungevičius		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SK.SKŽ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	2

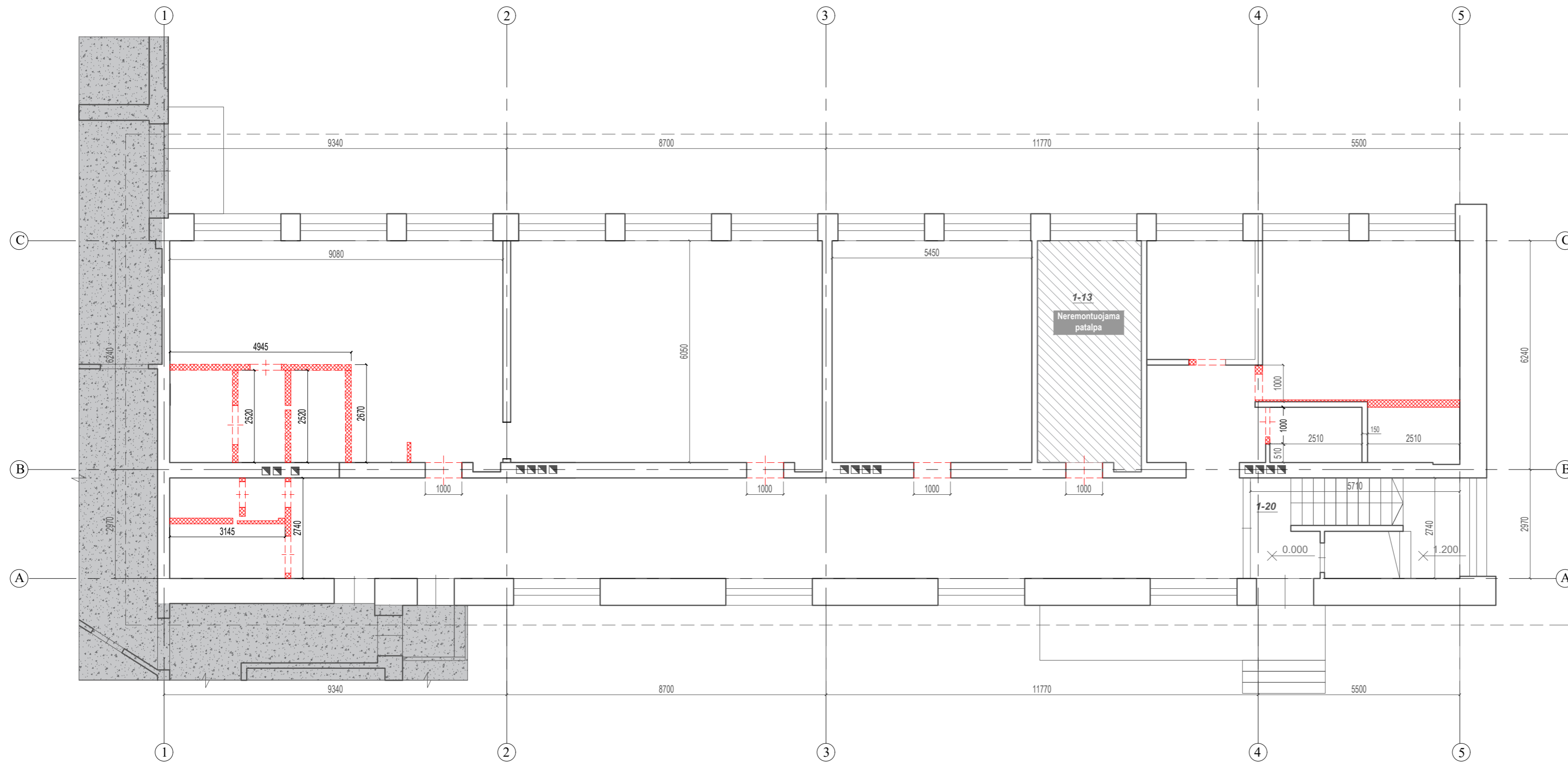
Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Garso izoliacija Isover FLO 30mm	TS-04	m ²	315	
	Išlyginamasis sluoksnis iš polistireno granulių ir klijų mišinio 80mm	TS-04	m ²	315	

PASTABOS:

1. Medžiagų, įrenginių ir darbų kiekių žiniaraštis turi būti skaitomas kartu su brėžiniais, aiškinamuoju raštu ir techninėmis specifikacijomis.
2. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto kiekiai.
3. Rangovas, atsižvelgdamas į darbų specifiką ir brėžinius, montavimo technologijas, kiekius papildomai turi persiskaičiuoti pats.
4. Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais.
5. Visi darbai, kurie gali būti laikomi pagrįstai numatomais darbo projekte suprojektuotų darbų užbaigimui ir tinkamam teritorijos, pastato ir pastato sistemų eksploatavimui, turi būti numatyti rangovo pasiūlyme, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

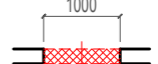


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
305664-01-TDP-SK.SKŽ	2	2	0




Pirmo aukšto pertvarų demontavimo planas
M 1:100



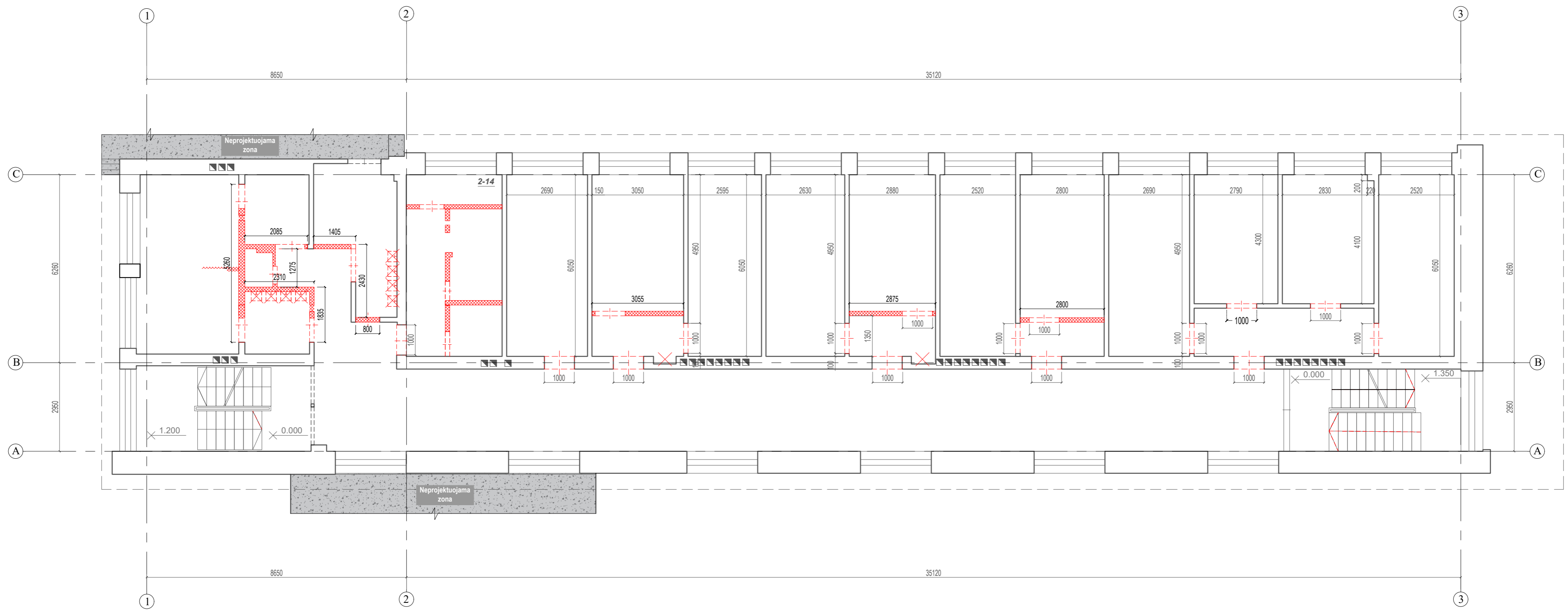
PASTABOS:
1.Visi matmenys nurodyti milimetrais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  - Sienoje išgriaunama nauja durų anga.
Būsima durų anga formuojama iki brėžinyje nurodyto matmens. Durų angos aukštis H-2100mm.
-  - Ardoma esama pertvara
-  - Ardomos esamos durys, durų angos matmenys nekeičiami

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debrececo g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas	
A409	PV	Rimgaudas Laužikas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01- Mokslo paskirties pastatas [7.11] Pirmo aukšto pertvarų demontavimo planas
17521	PDV	Zbignevas Stanski		
	Konstr.	Rokas Volungevičius		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		305664-01-TDP-SK.B-01	M1:100
				LAIDA LAPAS LAPŲ
			0	1 1

Antro aukšto pertvarų demontavimo planas
M 1:100



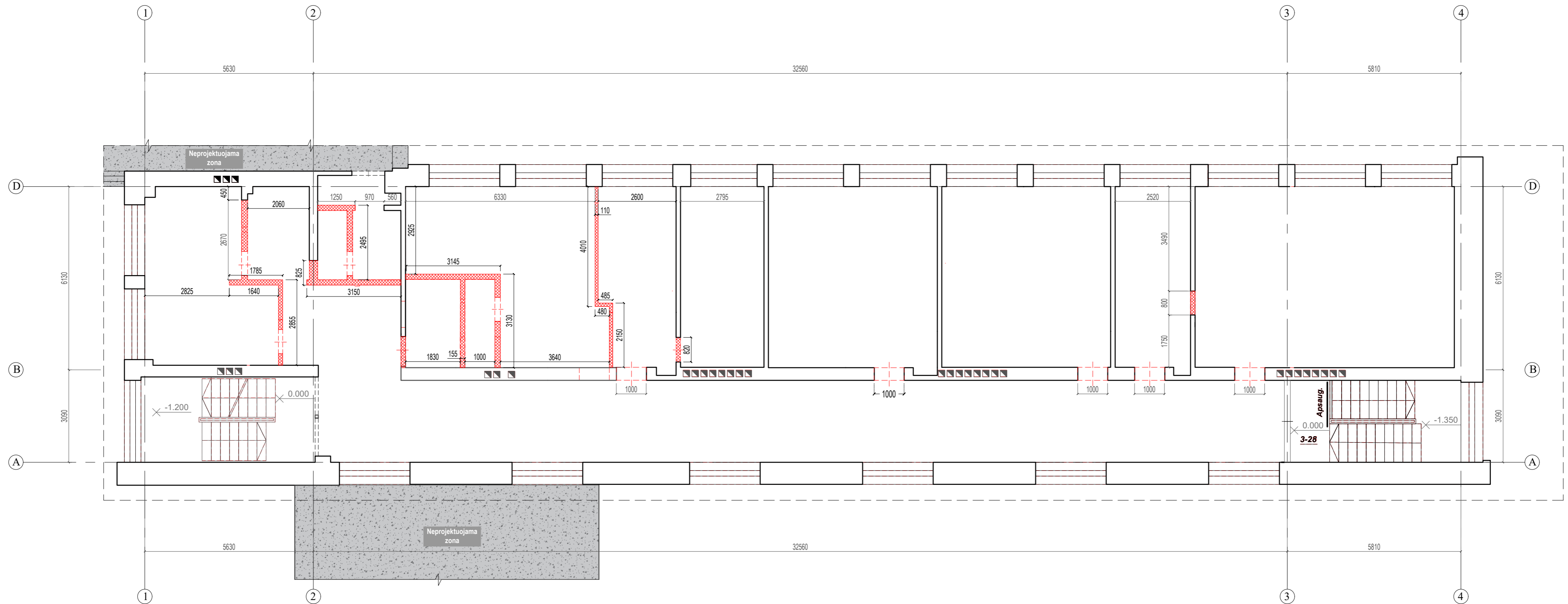
PASTABOS:
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

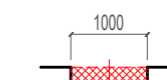

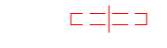
- Sienoje išgriaunama nauja durų anga. Būsima durų anga formuojama iki brėžinyje nurodyto matmens. Durų angos aukštis H-2100mm.
- Ardoma esama pertvara
- Ardomas esamos durys, durų angos matmenys nekeičiami

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debrececo g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas	
A409	PV	Rimgaudas Laužikas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01- Mokslo paskirties pastatas [7.11] Antro aukšto pertvarų demontavimo planas	
17521	PDV	Zbignevas Stanski		
	Konstr.	Rokas Volungevičius		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SK.B-02	M1:100
				LAIDA LAPAS LAPŲ 0 1 1


Trečio aukšto pertvarų demontavimo planas
M 1:100



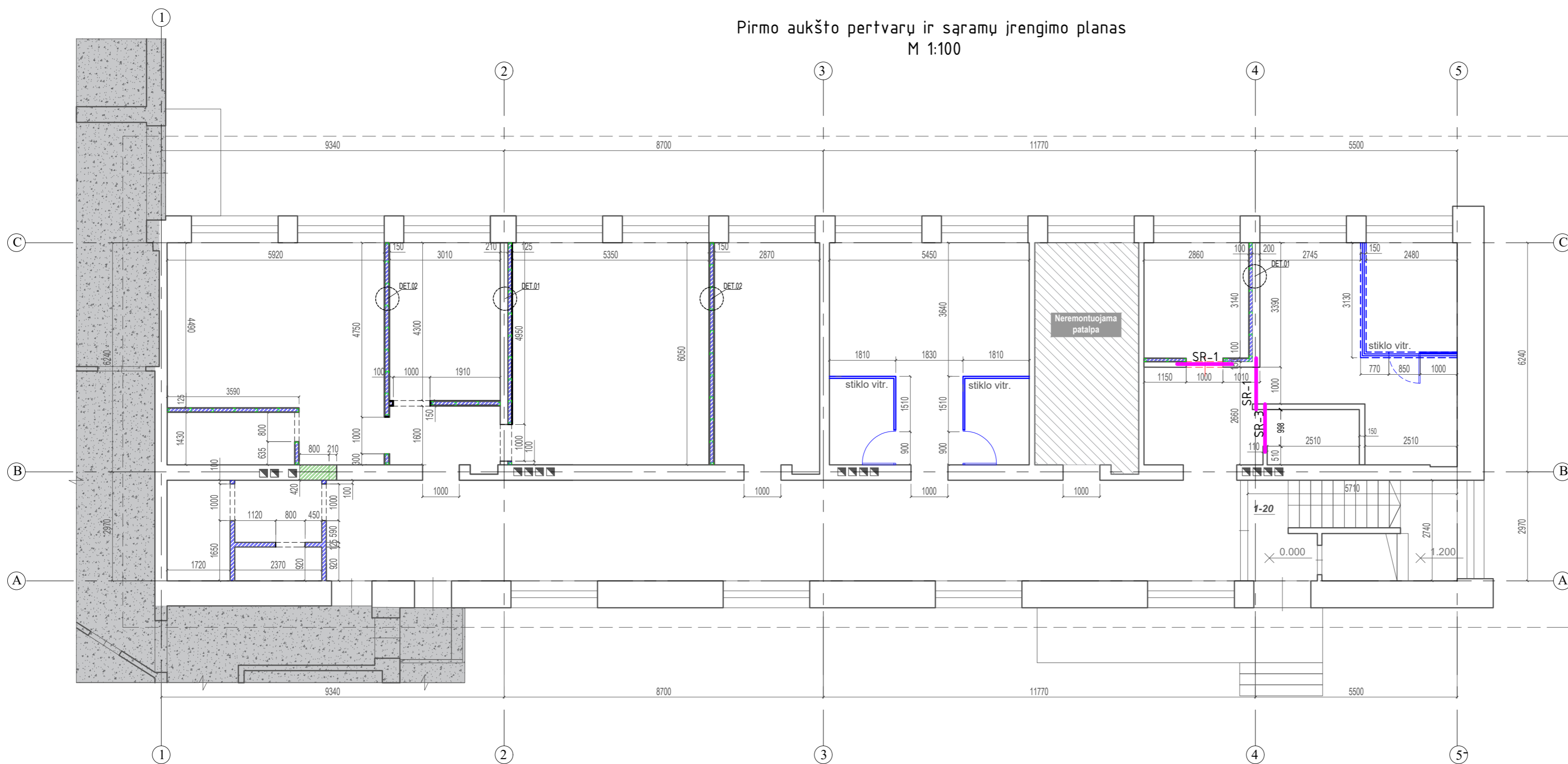
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  - Sienoje išgriaunama nauja durų anga. Būsima durų anga formuojama iki brėžinyje nurodyto matmens. Durų angos aukštis H-2100mm.
-  - Ardoma esama pertvara
-  - Ardomos esamos durys, durų angos matmenys nekeičiami

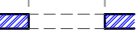


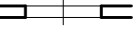


PASTABOS:
1. Visi matmenys nurodyti milimetrais.

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbams	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debrececo g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas
A409	PV	Rimgaudas Laužikas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01- Mokslo paskirties pastatas [7.11] Trečio aukšto pertvarų demontavimo planas
17521	PDV	Zbignevas Stanski	
	Konstr.	Rokas Volungevičius	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SK.B-03
			M1:100
			LAIDA LAPAS LAPŲ
			0 1 1

Pirmo aukšto pertvarų ir sąramų įrengimo planas
M 1:100

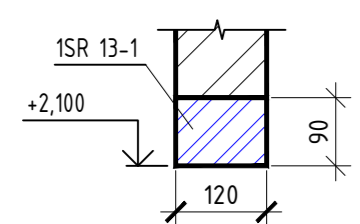
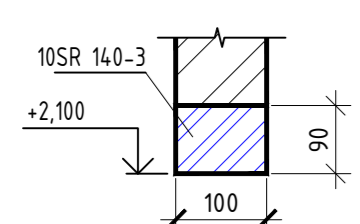


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

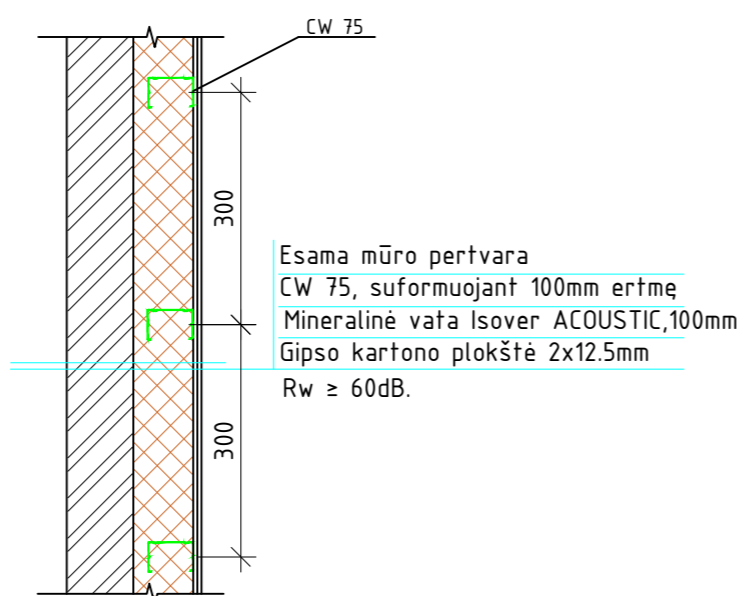
-  - Naujoje GK pertvaroje formuojama nauja durų anga. Būsima durų anga formuojama iki brėžinyje nurodyto matmens. Durų angos aukštis H-2100mm.
-  - Pristatoma sienos dalis iš mūro
-  - Užmūrijamos esamos durų angos
-  - Esama durų anga ir varčia nekeičiamas
-  - Montuojamas papildomas sienos izoliacinis sluoksnis iš GKP ir akmens vatos
-  - Naujai montuojamos GK sienos

1a. sąramų specifikacija

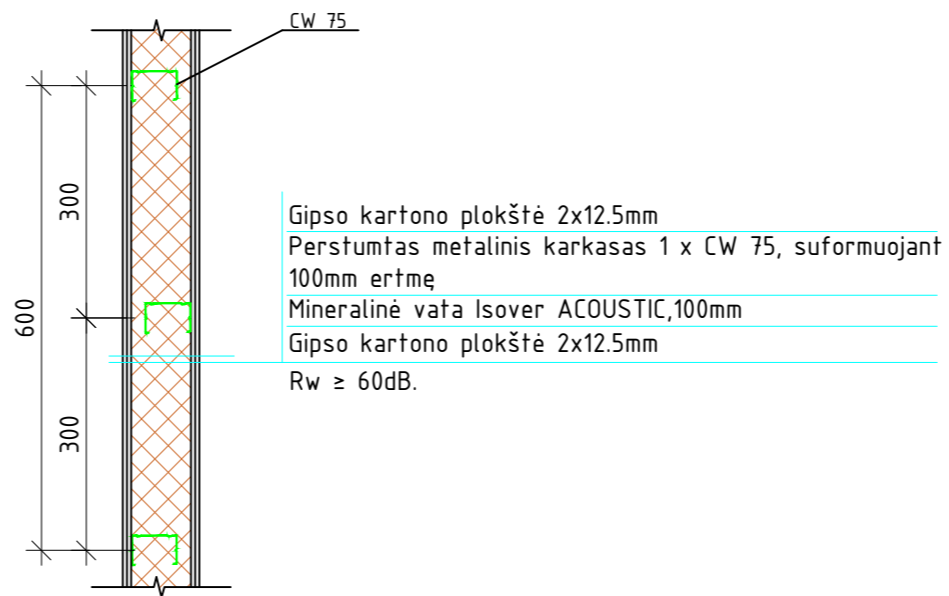
Poz.	Žymėjimas	Pavadinimas	Kiek.	Masė vnt. kg.	Pastabos
SR-1		1SR 13-1	2	35	
SR-3		10SR 140-3	1	35	

Poz.	Skersp. schema
SR-1	
Poz.	Skersp. schema
SR-3	

DET. 01
M 1:10



DET. 02
M 1:10




SURENKAMŲ SARAMŲ ĮRENGIMAS:

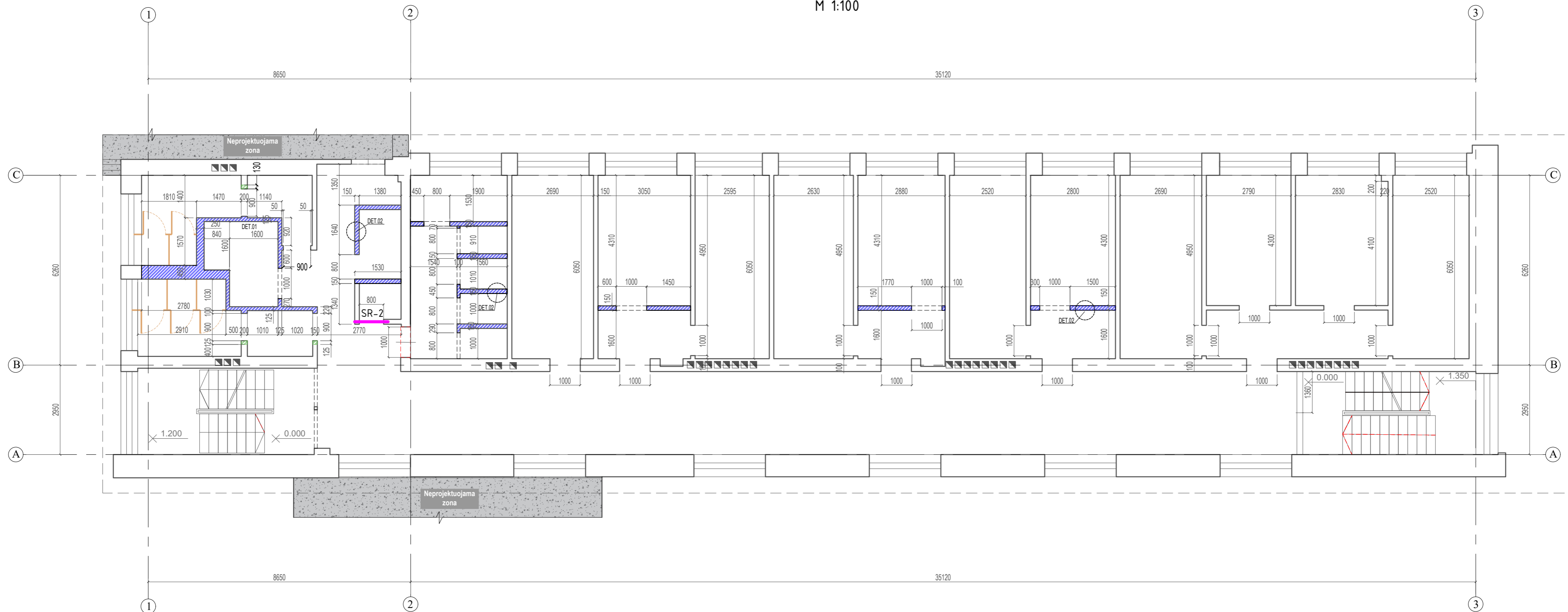
- Saramų apačios altitudę tikslinti pagal SA dalies durų žiniaraštį.
- Surenkamosios g/b sąramos įrengiamos išardant mūro dalį pertvaroje, joje įmontuojama nauja sąrama ir užmūrijama.
- Prieš montuojant, sąramas patikrinti, ar nėra defektų ar pažeidimo požymių. Jei reikia, imtis gamintojo rekomenduotų priemonių.
- Kad montuojant nepažeisti sąramos, laikytis gamintojo rekomendacijų.
- Sąrama dedama ant 10 mm storio cemento-smėlio skiedinio M100 sluoksnio ir montuojama horizontaliai išilgine ir skersine kryptimis.

PASTABOS:

- Pertvarų aliuminių profilių montavimo žingsnis kas 300mm.
- Pertvaros Rw ≥ 60dB.
- Nemontuoti el. dėžutės vienas priešais kitą
- Užsandarinti tarpus likusius po el. dėžutės montavimo.
- Visi matmenys nurodyti milimetrais.

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbas
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		ĮJ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com
A409	PV	Rimgaudas Laužikas
17521	PDV	Zbignevas Stanski
	Konstr.	Rokas Volungevičius
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras	305664-01-TDP-SK.B-04
		M1:100
		LAIDA LAPAS LAPŲ
		0 1 1

Antro aukšto pertvarų ir saramų įrengimo planas
M 1:100



1a. saramų specifikacija

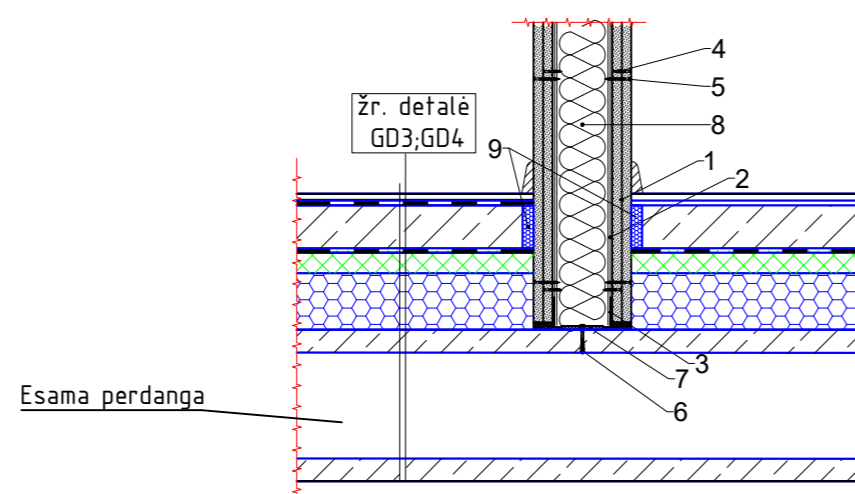
Poz.	Žymėjimas	Pavadinimas	Kiek.	Masė vnt. kg.	Pastabos
SR-2		1SR 12-3	1	32	

Poz.	Skersp. schema
SR-2	

SURENKAMŲ SARAMŲ ĮRENGIMAS:

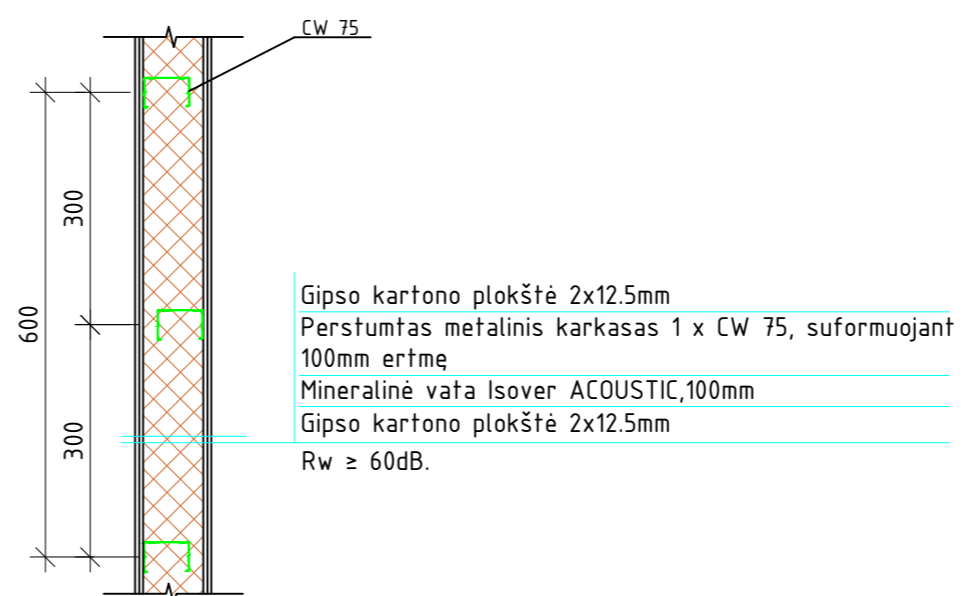
- Saramų apačios altitudę tikslintį pagal SA dalies durų žiniaraštį.
- Surenkamosios g/b saramų įrengiamos išardant mūro dalį pertvareje, joje įmontuojama nauja sarama ir užmūrijama.
- Prieš montuojant, saramas patikrinti, ar nėra defektų ar pažeidimo požymių. Jei reikia, imtis gamintojo rekomenduotų priemonių.
- Kad montuojant nepažeistų saramos, laikytis gamintojo rekomendacijų.
- Sarama dedama ant 10 mm storio cemento-smėlio skiedinio M100 sluoksnio ir montuojama horizontaliai išilgine ir skersine kryptimis.

Pertvaros įrengimas su grindimis
(antro ir trečio aukšto įrengimui)
M 1:10



- Gipskartonio plokštė RIGIPS PRO AKU Fire+ tipas DF, storis 12,5 mm
- Profiliuotis CW 75 ULTRASTIL AKU
- Profiliuotis UW 100 ULTRASTIL
- Sraigtas Rigips TN25, kas 750mm
- Sraigtas Rigips TN35, kas 250mm
- Įkalamas kaištis min ϕ 6, maks. kas 1000 mm
- Sandarinio juosta Rigips, plotis 100 mm
- Mineralinė vata Isover ACOUSTIC, 100 mm
- Juosta kompensacinė Knauf FE arba analogas

DET. 02
M 1:10



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Naujoje GK pertvareje formuojama nauja durų anga. Būsima durų anga formuojama iki brėžinyje nurodyto matmens. Durų angos aukštis H-2100mm.
- Pristatoma sienos dalis iš mūro
- Užmūrijamos esamos durų angos
- Esama durų anga ir varčia nekeičiamos
- Montuojamas papildomas sienos izoliacinis sluoksnis iš GKP ir akmenų vatos
- Naujai montuojamos GK sienos

PASTABOS:

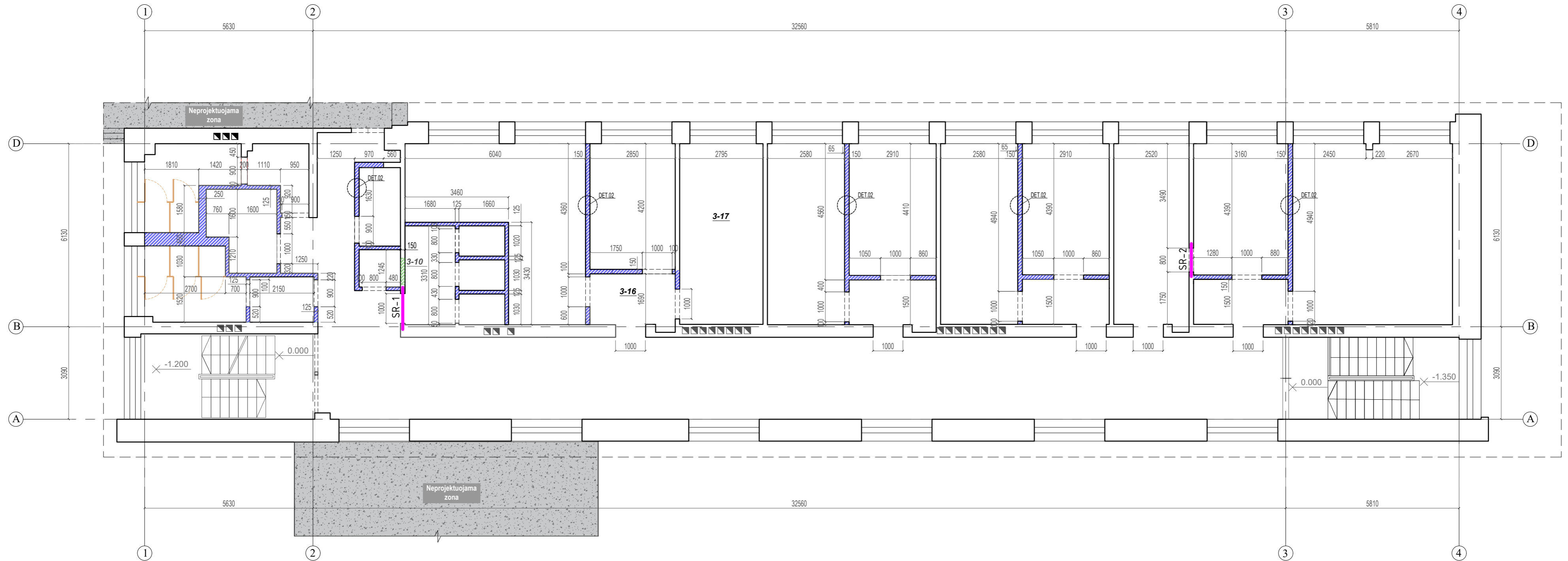
- Pertvarų aliuminių profilių montavimo žingsnis kas 300mm.
- Pertvaros Rw \geq 60dB.
- Nemontuoti el. dėžutės vienas priešais kitą
- Užsandarinti farpus likusius po el. dėžutės montavimo.
- Visi matmenys nurodyti milimetrais.

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbas
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com
A409	PV	Rimgaudas Laužikas
17521	PDV	Zbignevas Stanski
	Konstr.	Rokas Volungevičius
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras
	DOKUMENTO ŽYMUO	305664-01-TDP-SK.B-05
		M1:100
		LAIDA LAPAS LAPŲ
		0 1 1

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Patalpų, adresu Debrecego g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
01- Mokslo paskirties pastatas [7.11]
Antro aukšto pertvarų ir saramų įrengimo planas

Trečio aukšto pertvarų ir sąramų įrengimo planas
M 1:100



1a. sąramų specifikacija

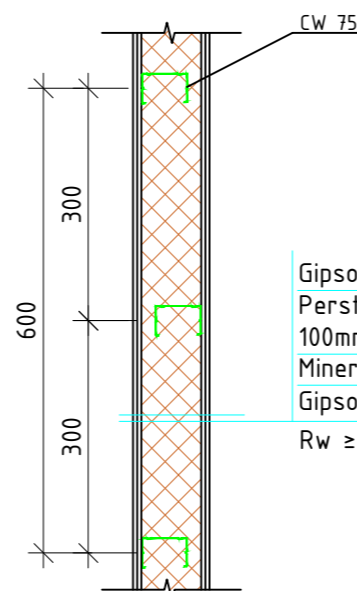
Poz.	Žymėjimas	Pavadinimas	Kiek.	Masė vnt. kg.	Pastabos
SR-1		1SR 13-1	1	35	
SR-2		1SR 12-3	1	32	

Poz.	Skersp. schema
SR-1	
SR-2	

Surenkamų sąramų įrengimas:

- Sąramų apačios altitudę tikslintis pagal SA dalies durų žiniaraštį.
- Surenkamosios g/b sąramos įrengiamos išardant mūro dalį pertvaroje, joje įmontuojama nauja sąrama ir užmūrijama.
- Prieš montuojant, sąramas patikrinti, ar nėra defektų ar pažeidimo požymių. Jei reikia, imtis gamintojo rekomenduotų priemonių.
- Kad montuojant nepažeisti sąramos, laikytis gamintojo rekomendacijų.
- Sąrama dedama ant 10 mm storio cemento-smėlio skiedinio M100 sluoksnio ir montuojama horizontaliai išilgine ir skersine kryptimis.

DET. 02
M 1:10



Gipso kartono plokštė 2x12.5mm
Perstumtas metalinis karkasas 1 x CW 75, suformuojant 100mm ertmę
Mineralinė vata Isover ACOUSTIC, 100mm
Gipso kartono plokštė 2x12.5mm
Rw ≥ 60dB.

PASTABOS:

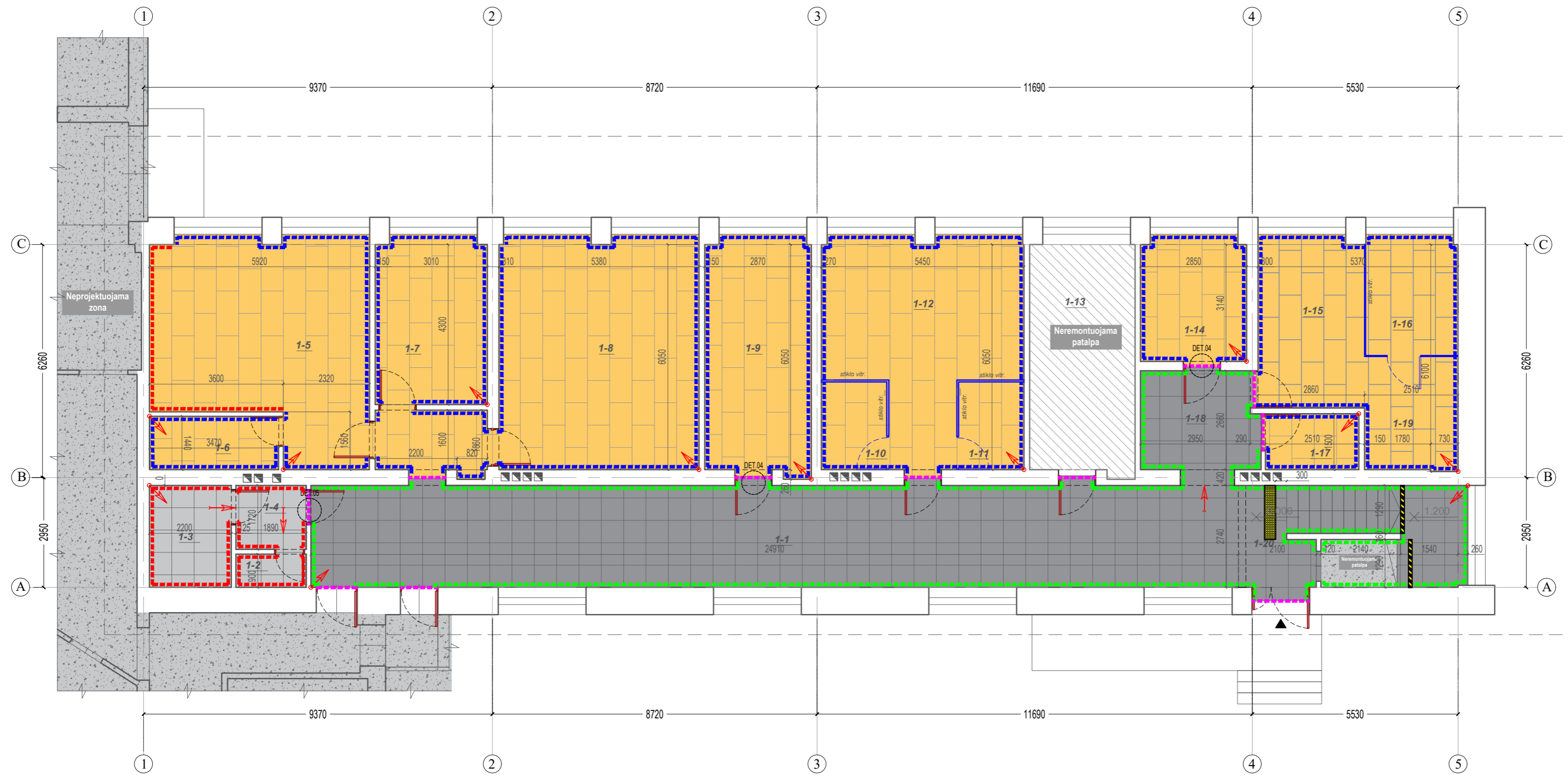
- Pertvarų aliuminių profilių montavimo žingsnis kas 300mm.
- Pertvaros Rw ≥ 60dB.
- Nemontuoti el. dėžutės vienas priešais kitą
- Užsandarinti tarpus likusius po el. dėžutės montavimo.
- Visi matmenys nurodyti milimetrais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

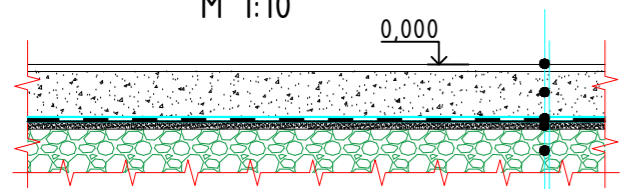
- Pristatoma sienos dalis iš mūro
- Užakinamos esamos durų angos
- Esama durų anga ir varčia nekeičiamos
- Montuojamas papildomas sienos izoliacinis sluoksnis iš GKP ir akmens vatos
- Naujai montuojamos GK sienos
- Naujoje pertvaroje formuojama nauja durų anga. Bisima durų anga formuojama iki brėžinyje nurodyto matmens. Durų angos aukštis H-2100mm.

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbas
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com
A409	PV	Rimgaudas Laužikas
17521	PDV	Zbignevas Stanski
	Konstr.	Rokas Volungevičius
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	01- Mokslo paskirties pastatas [7.11] Trečio aukšto pertvarų ir sąramų įrengimo planas
	DOKUMENTO ŽYMUO	305664-01-TDP-SK.B-06
		M1:100
		LAIDA LAPAS LAPŲ
		0 1 1

Pirmo aukšto grindys
M 1:100

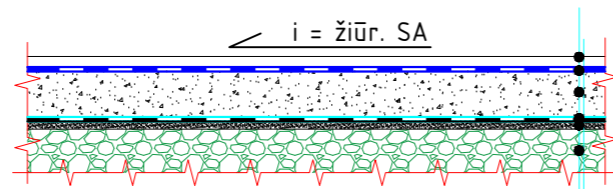


Grindų detalė GD1
M 1:10



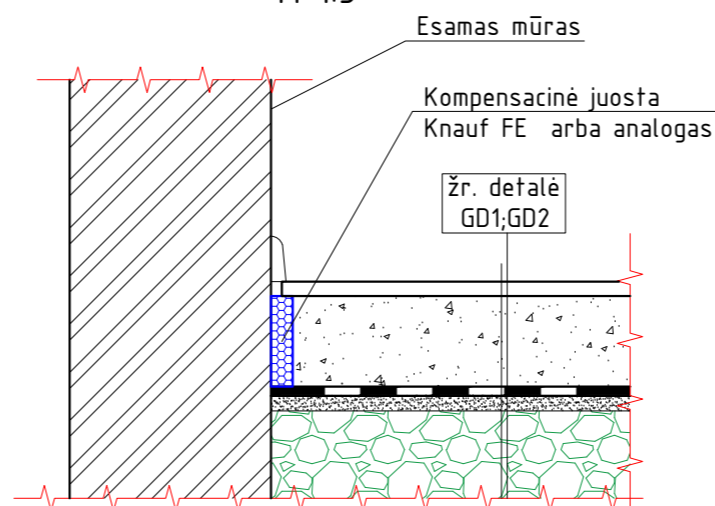
Dangos sluoksnis - (žr. SA)
Išlyginamasis cementinio skiedinio sluoksnis
armuotas tinklu $\phi 5-150/150$ S500 - 60 mm
PE plėvelė 200mk
Smėlio išlyginamasis sluoksnis - ≈ 10 mm
Skaldos pagrindas - 100mm (sutankintas iki
Ev2 \geq 45MPa)

Grindų detalė GD2
M 1:10

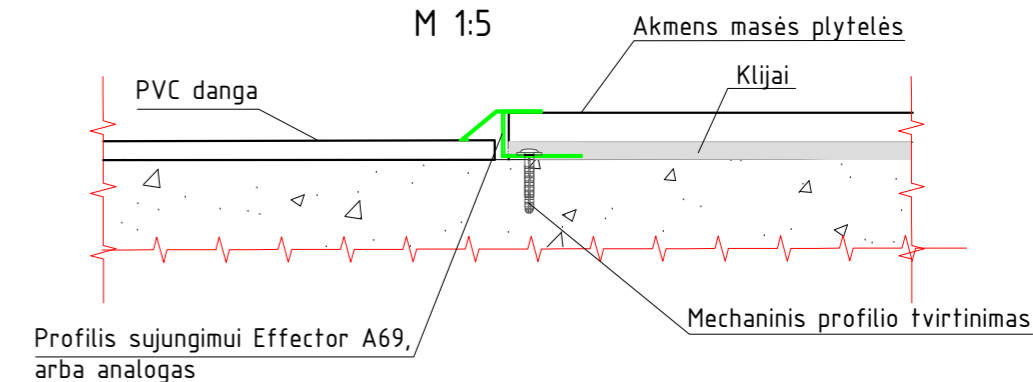


Dangos sluoksnis - Akmens masės plytelės (žr. SA)
Teptinė hidroizoliacija
Išlyginamasis cementinio skiedinio sluoksnis armuotas
tinklu $\phi 5-150/150$ S500 - min. 60 mm
PE plėvelė 200mk
Smėlio išlyginamasis sluoksnis - ≈ 10 mm
Skaldos pagrindas - 100mm (sutankintas iki
Ev2 \geq 45MPa)

Išlyginamojo sluoksnio
įrengimas su esamu mūru
M 1:5



Dangų sujungimo
detalė
M 1:5



Pastaba

- Įrengiant hidroizoliaciją akmens masės plytelėms, kampuose ir sujungimuose būtina įrengti armavimo juostą.
- Išlyginamojo sluoksnio storį fiksuoti pagal esamą situaciją.
- Būtinumą naujai įrengti išlyginamąjį cemento skiedinio sluoksnį nustatyti įvertinus esamo sluoksnio būklę. Atitinkamai fiksuoti medžiagų ir darbo sąnaudas.
- Visi matmenys nurodyti milimetrais.

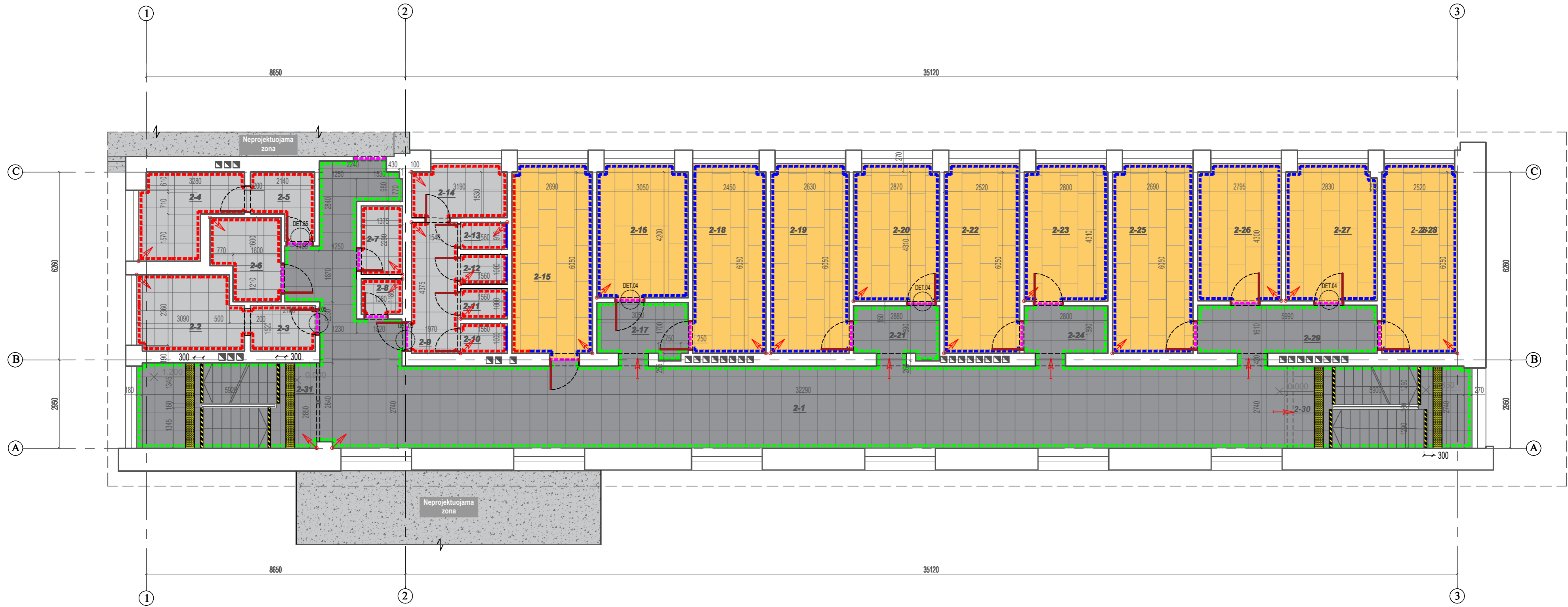
Sutartinis žymėjimas

- PVC modulinė danga (GD1)
- Akmens masės plytelė, 600x600mm (GD1)
- Akmens masės plytelė, 600x600mm (GD2)

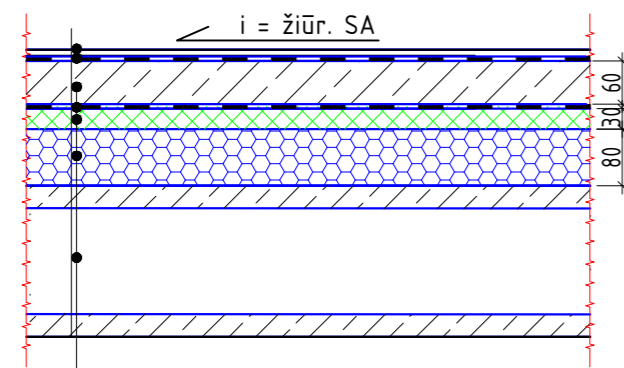
0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbas		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		
A409	PV	Rimgaudas Laužikas		
17521	PDV	Zbignevas Stanski		
	Konstr.	Rokas Volungevičius		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		
	BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras	305664-01-TDP-SK.B-07		
		LAIDA	LAPAS	LAPŲ
		0	1	1

M1:100

Antro aukšto grindys
M 1:100

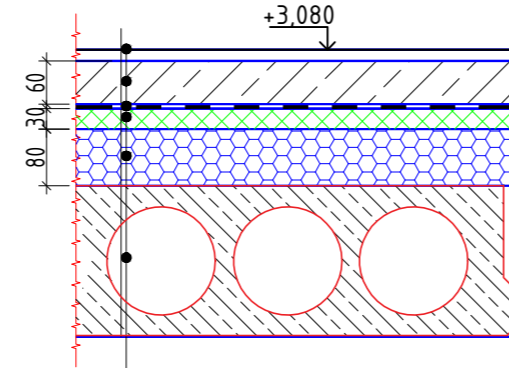


Grindų detalė GD3
M 1:10



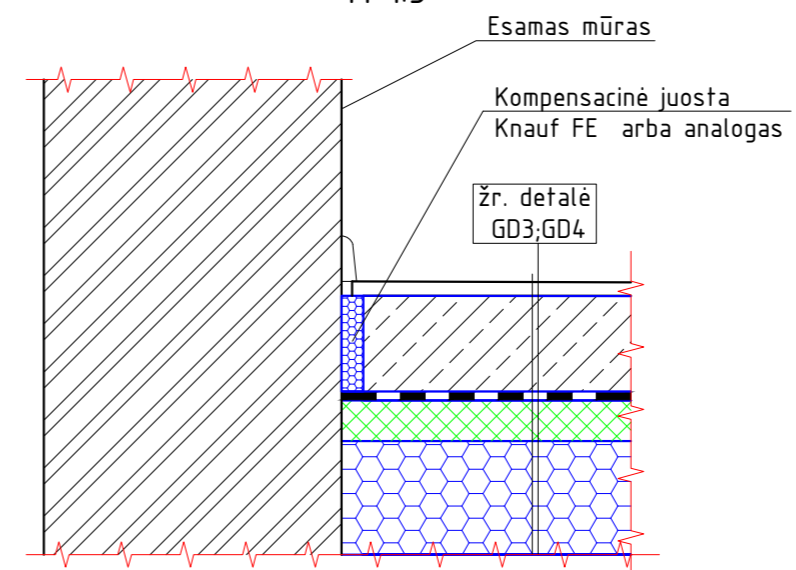
Dangos sluoksnis - Akmenų masės plytelės (žr. SA)
Teptinė hidroizoliacija (žr. pastaba-2)
Išlyginamasis cementinio skiedinio sluoksnis armuotas tinklu 5*150*150 S500 - min. 60 mm XC1 20/25 (žr. pastaba-3)
PE plėvelė 200 mkr.
Garso izoliacija Isover FLO ≤16 MN/m³ (30 mm)
Išlyginamasis sluoksnis iš polistireno granulių ir klijų mišinio 80mm
Esamos perdangos plokštės

Grindų detalė GD4
M 1:10

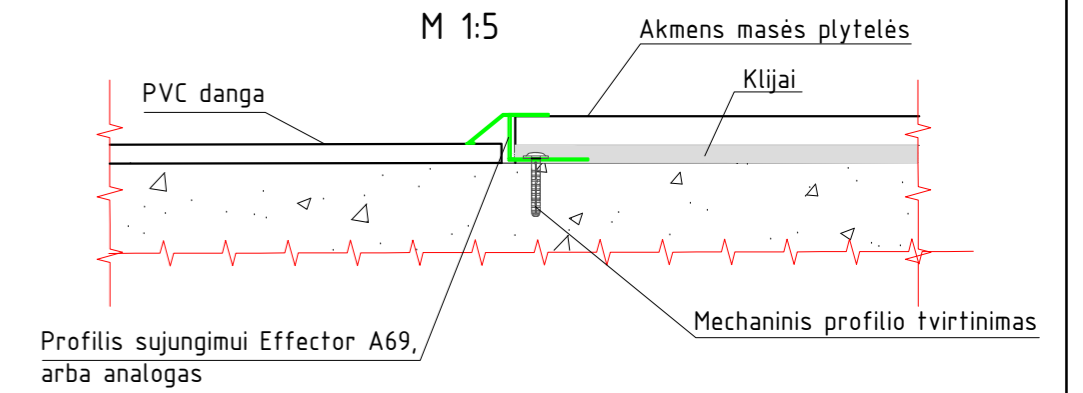


Dangos sluoksnis - (žr. SA)
Išlyginamasis cementinio skiedinio sluoksnis armuotas tinklu 5*150*150 S500 - min. 60 mm XC1 20/25 (žr. pastaba-3)
PE plėvelė 200 mkr.
Garso izoliacija Isover FLO ≤16 MN/m³ (30 mm)
Išlyginamasis sluoksnis iš polistireno granulių ir klijų mišinio 80mm
Esamos perdangos plokštės

Išlyginamojo sluoksnio
įrengimo detalė su esamu mūru
M 1:5



Dangų sujungimo
detalė
M 1:5



Sutartinis žymėjimas

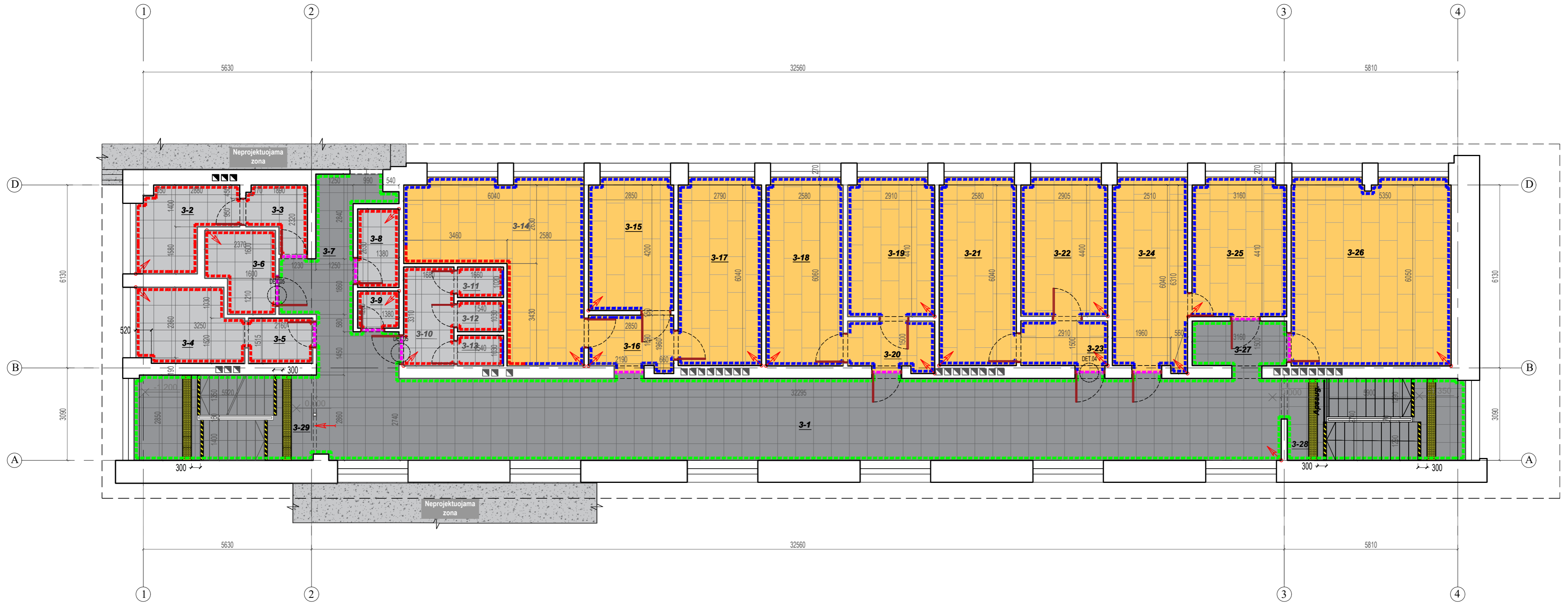
- PVC modulinė danga (GD4)
- Akmenų masės plytelė, 600x600mm (GD3)
- Akmenų masės plytelė, 600x600mm (GD4)

Pastabos:

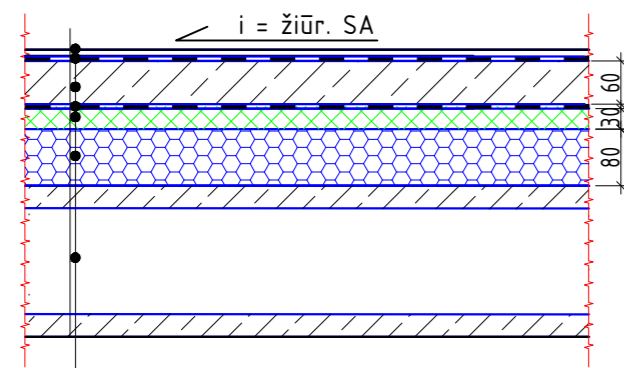
1. Grindų L'nov ≥ 42
2. Įrengiant hidroizoliaciją akmenų masės plytelėms, kampuose ir sujungimuose būtina įrengti armavimo juostą.
3. Išlyginamojo sluoksnio storį tikslinti pagal esamą situaciją.
4. Visi matavimai nurodyti milimetrais.

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbams	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debrečeno g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas
A409	PV	Rimgaudas Laužikas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
17521	PDV	Zbignevas Stanski	01- Mokslo paškirties pastatas [7.11] Antro aukšto grindų detalės
	Konstr.	Rokas Volungevičius	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras		DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SK.B-08
			M1:100
			LAIDA LAPAS LAPŲ
			0 1 1

Trečio aukšto grindys
M 1:100

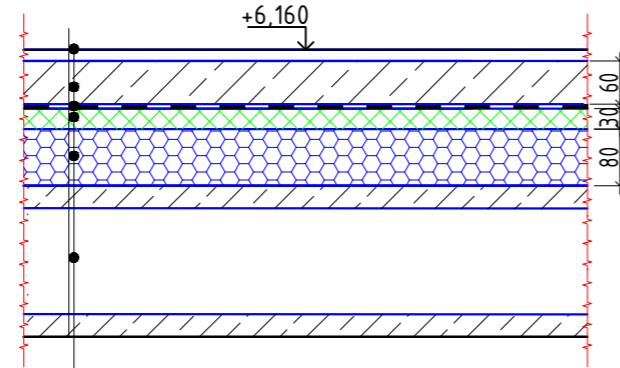


Grindų detalė GD3
M 1:10



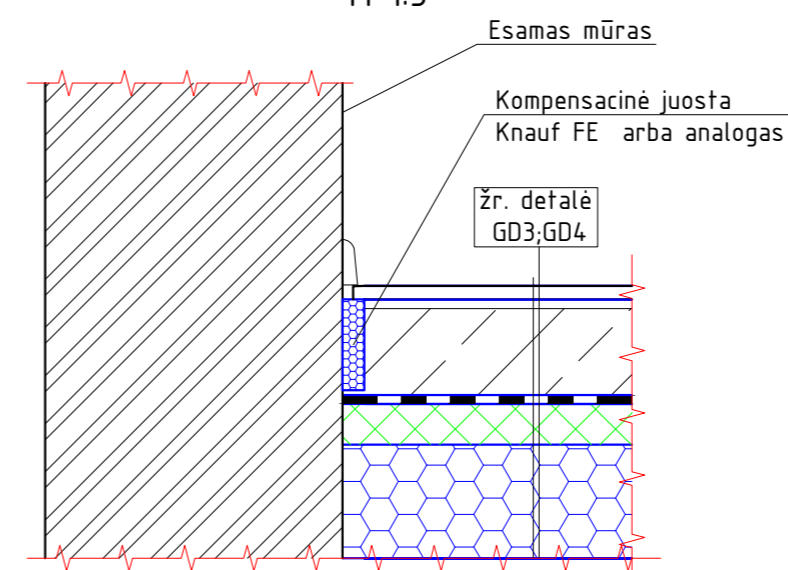
Dangos sluoksnis - Akmens masės plokštės (žr. SA)
Teptinė hidroizoliacija (žr. pastaba-2)
Išlyginamasis cementinio skiedinio sluoksnis armuotas tinklu 5*150*150 S500 - min. 60 mm XC1 20/25 (žr. pastaba-3)
PE plėvelė 200 mkr.
Garso izoliacija Isover FLO ≤ 16 MN/m³ (30 mm)
Išlyginamasis sluoksnis iš polistireno granulių ir klijų mišinio 80mm
Esamos perdangos plokštės

Grindų detalė GD4
M 1:10

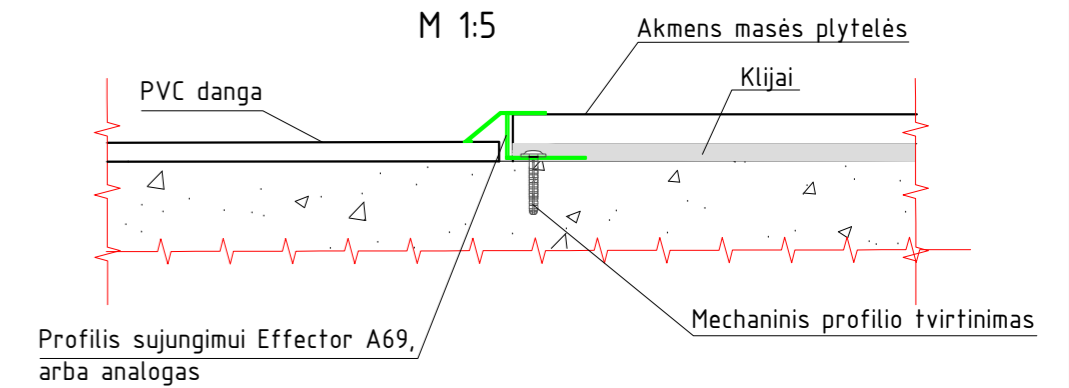


Dangos sluoksnis - (žr. SA)
Išlyginamasis cementinio skiedinio sluoksnis armuotas tinklu 5*150*150 S500 - min. 60 mm XC1 20/25 (žr. pastaba-3)
PE plėvelė 200 mkr.
Garso izoliacija Isover FLO ≤ 16 MN/m³ (30 mm)
Išlyginamasis sluoksnis iš polistireno granulių ir klijų mišinio 80mm
Esamos perdangos plokštės

Išlyginamojo sluoksnio įrengimas su esamu mūru
M 1:5



Dangų sujungimo detalė
M 1:5



Pastabos:

- Grindų L'nw ≥ 42
- Įrengiant hidroizoliaciją akmenų masės plokštelėms, kampuose ir sujungimuose būtina įrengti armavimo juosta.
- Išlyginamojo sluoksnio storį fiksuoti pagal esamą situaciją.
- Visi matmenys nurodyti milimetrais.

Sutartinis žymėjimas

- PVC modulinė danga (GD4)
- Akmenų masės plokštelė, 600x600mm (GD3)
- Akmenų masės plokštelė, 600x600mm (GD4)

0	2024-10-18	Konkursui, rangos darbas	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Patalpų, adresu Debrecono g. 48, Klaipėda, pritaikymo į BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centrui paprastojo remonto projektas
A409	PV	Rimgaudas Laužikas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
17521	PDV	Zbignevas Stanski	01- Mokslo paskirties pastatas [7.11] Trečio aukšto grindų detalės
	Konstr.	Rokas Volungevičius	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	BĮ Klaipėdos miesto šeimos ir vaiko gerovės centras	DOKUMENTO ŽYMUO 305664-01-TDP-SK.B-09
			M1:100
			LAIDA LAPAS LAPŲ
			0 1 1